

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI
BUDZÓW W GMINIE BUDZÓW

zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/432/2023 Rady Gminy w Budzowie
z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Budzów w Gminie Budzów

Edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

OPRACOWANIE:

ASTA – PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA


KIEROWNIK PRACOWNI
mgr inż. arch. Anna Staniewicz

Kraków, marzec 2024r.

Oświadczenie


Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



| | |
|--------------------------------|--|
| mgr inż. arch. Anna Staniewicz |  |
|--------------------------------|--|

Zespół autorski

Kierownik zespołu:

| | |
|--------------------------------|--|
| mgr inż. arch. Anna Staniewicz |  |
|--------------------------------|--|

Członkowie zespołu:

| | |
|----------------------------------|--|
| mgr inż. Anna Olearczyk |  |
| mgr inż. arch. Joanna Staniewicz |  |

Spis treści

| | |
|---|-----------|
| 1. Wstęp | 5 |
| 1.1 Przedmiot i podstawy opracowania | 5 |
| 1.2 Zakres merytoryczny prognozy | 5 |
| 1.3 Cel sporządzenia prognozy | 6 |
| 1.4 Metodyka i forma opracowania prognozy | 6 |
| 2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska | 6 |
| 2.1 Położenie administracyjne..... | 7 |
| 2.2 Położenie fizyczno-geograficzne..... | 8 |
| 2.3 Użytkowanie i zagospodarowanie obszaru objętego projektem zmiany mpzp..... | 9 |
| 2.4 Budowa geologiczna i surowce mineralne..... | 9 |
| 2.5 Rzeźba terenu | 10 |
| 2.6 Wody podziemne i powierzchniowe | 12 |
| 2.7 Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego | 13 |
| 2.8 Gleby | 15 |
| 2.9 Zasoby przyrodnicze i różnorodność biologiczna | 16 |
| 2.10 Obszary i obiekty przyrodnicze podlegające ochronie..... | 17 |
| 2.11 Obszary i obiekty kulturowe podlegające ochronie oraz walory krajobrazowe | 18 |
| 2.12 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne | 18 |
| 3. Informacje o zawartości, głównych celach zmiany mpzp oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami | 19 |
| 3.1 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia obszarów w obowiązującym planie miejscowym | 19 |
| 3.2 Zakres terytorialny oraz ogólna charakterystyka ustaleń projektu zmiany mpzp | 19 |
| 3.3 Powiązania projektu zmiany mpzp z innymi dokumentami | 21 |
| 4. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem | 23 |
| 5. Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji zmiany mpzp | 23 |
| 6. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu. | 23 |
| 7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia analizowanego projektu zmiany mpzp..... | 23 |
| 8. Przewidywane oddziaływania na środowisko będące skutkiem realizacji ustaleń projektu zmiany mpzp..... | 26 |
| 8.1 Powierzchnia ziemi i gleby wraz z gospodarką odpadami | 27 |
| 8.2 Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne | 28 |

| | |
|--|-----------|
| 8.3 Wody podziemne i powierzchniowe wraz z gospodarką wodno-ściekową..... | 28 |
| 8.4 Zasoby przyrodnicze i poziom różnorodności biologicznej | 30 |
| 8.5 Krajobraz | 30 |
| 8.6 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne | 30 |
| 8.7 Zdrowie i warunki życia ludzi..... | 31 |
| 8.8 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii..... | 31 |
| 8.9 Zabytki i dobra materialne | 31 |
| 8.10 Oddziaływania transgraniczne | 32 |
| 9. Propozycje innych niż w projekcie zmiany mpzp rozwiązań alternatywnych a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko | 32 |
| 10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany mpzp oraz częstotliwość jej przeprowadzania..... | 32 |
| 11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym..... | 33 |
| 12. Materiały źródłowe. Akty prawne, publikacje i opracowania dokumentacyjne..... | 35 |
| 13. Spis Rysunków..... | 36 |
| 14. Spis Tabel | 36 |

1. Wstęp

1.1 Przedmiot i podstawy opracowania

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp), zgodnie z podjętą Uchwałą Nr XLIII/432/2023 Rady Gminy w Budzowie z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów w Gminie Budzów.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organ administracji opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeprowadza strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, której częścią jest sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko. Projekt zmiany mpzp wraz z prognozą przedkładany jest instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu dokumentu. Projekt zmiany mpzp wraz z prognozą jest również przedmiotem społecznej oceny i zapewniona jest możliwość wnoszenia uwag i wniosków. Prognoza nie stanowi załącznika do uchwały w sprawie zmiany mpzp, a także nie jest jej integralną częścią. Nie ma też charakteru normatywnego. Jest dokumentem informacyjnym, który ma na celu możliwie dokładne określenie skutków środowiskowych wywołanych realizacją ustaleń projektowanej zmiany mpzp.

Ramy prawne stanowią także dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. W sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów dla środowiska (Dz. Urz. WE L197 z dnia 21 lipca 2001 r.), tzw. Dyrektywa SEA,
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003 r. W sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 2003 r.),
- Dyrektywa 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. WE L 156 z dnia 25 czerwca 2003 r.).

1.2 Zakres merytoryczny prognozy

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując uzgodnienia zawarte w pismach:

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suchej Beskidzkiej (znak: NNZ.90830.32.2023 z dnia 20.09.2023r.);

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (znak: OO.411.3.94.2023.MZi z dnia 02.10.2023r.).

1.3 Cel sporządzenia prognozy

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach analizowanego projektu zmiany mpzp. Prognoza opracowywana jest równocześnie z projektem zmiany mpzp w celu próby wskazania najkorzystniejszych rozwiązań dla funkcjonowania środowiska oraz eliminacji tych zapisów, które mogłyby wywołać negatywne skutki dla środowiska, a zwłaszcza zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. Celem prognozy jest również pełna informacja dla podmiotów zmiany mpzp, tj. wnioskodawców, społeczności lokalnej i samorządów o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

1.4 Metodyka i forma opracowania prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona równoległe z pracami związanymi z projektem zmiany mpzp, w celu umożliwienia ewentualnych korekt w tym projekcie. Zakres tematyczny i problemowy opracowania dostosowany został do uwarunkowań środowiskowych. Analizowane były archiwalne materiały kartograficzne, planistyczne, inwentaryzacyjne, projektowe, studialne, dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczne, opracowanie ekofizjograficzne, rejestry zabytków i ewidencje dóbr kultury oraz obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Rozeznano i scharakteryzowano ukształtowanie terenu i budowę geologiczną, warunki gruntowe, wody powierzchniowe i podziemne, warunki klimatyczne, gleby, faunę i florę, obszary prawnie chronione oraz stan jakości poszczególnych komponentów środowiska i stopień ich degradacji. Powyższe komponenty poddano ocenie pod kątem ewentualnych zmian, wynikających z przyjętych rozwiązań zagospodarowania poszczególnych terenów w projekcie zmiany mpzp przy zastosowaniu analiz porównawczych i powiązań przyczynowo – skutkowych. Zaproponowano działania i przedsięwzięcia zmierzające do ograniczenia negatywnego wpływu proponowanych rozwiązań planistycznych na środowisko przyrodnicze.

Oceny i analizy uwarunkowane były jakością i skalą materiałów źródłowych oraz danymi udostępnianymi przez stosowne instytucje.

Przy opracowaniu poszczególnych zagadnień środowiska przyjęto ustawowe definicje podstawowych pojęć podane w przepisach odrębnych.

Opracowanie składa się z dwóch części:

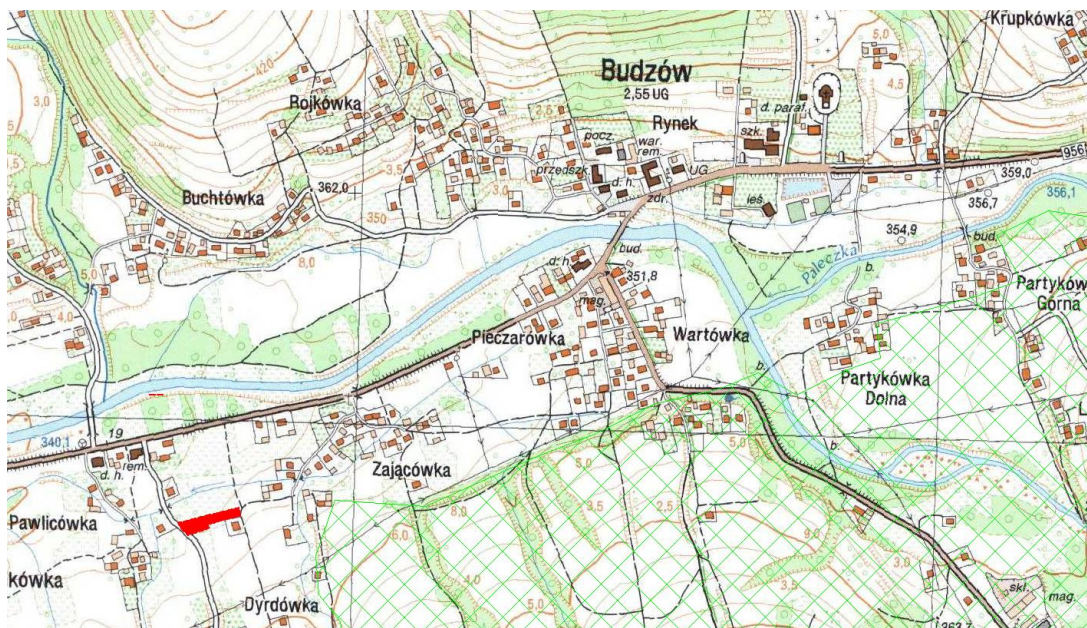
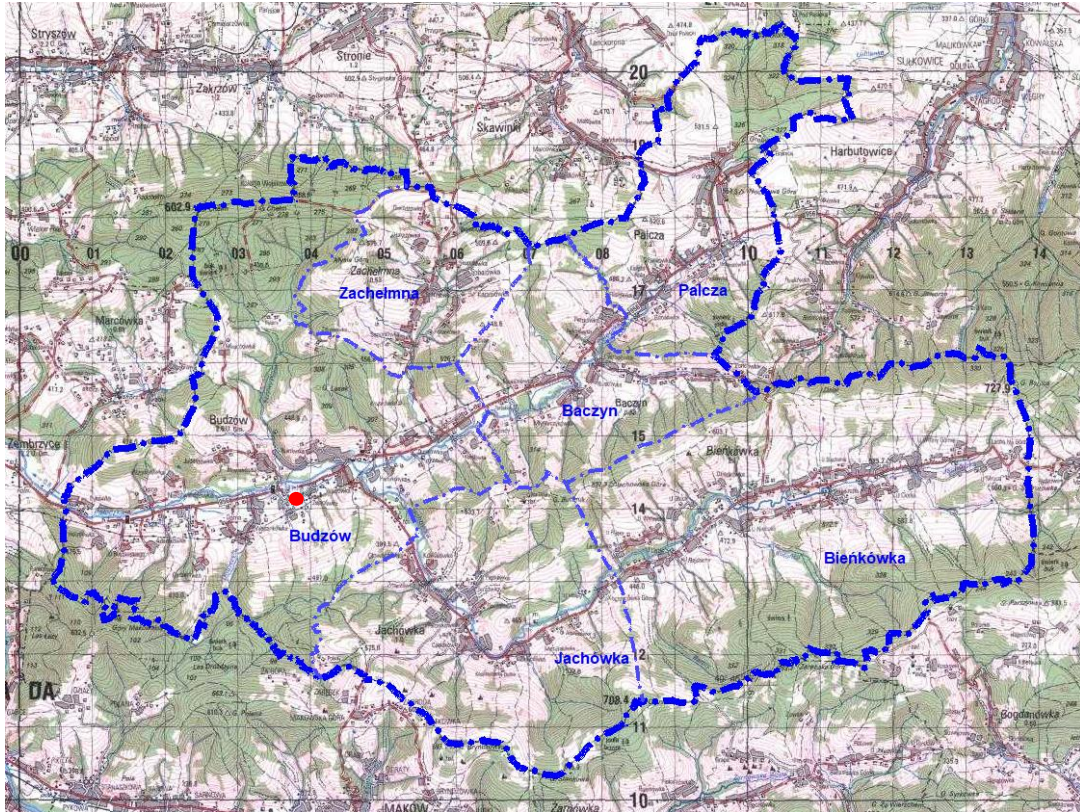
- 1) Opisowej - ilustrowanej fotografiami wraz z tematycznymi mapkami w postaci schematów (spis zamieszczony na końcu tekstu),
- 2) Kartograficznej - w postaci rysunku projektu zmiany mpzp z naniesionymi elementami prognozy oddziaływania na środowisko.

2. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska

W rozdziale dokonano krótkiej charakterystyki środowiska terenu będącego przedmiotem zmiany mpzp, a w szczególności rozpoznaniu budowy geologicznej i rzeźby, warunków hydrologicznych, klimatycznych, gleb, bioróżnorodności fauny i flory, zasobów krajobrazowych oraz obecnego sposobu użytkowania terenów objętych opracowaniem zmiany mpzp.

2.1 Położenie administracyjne

Obszar zmiany mpzp położony jest w gminie wiejskiej Budzów w miejscowości Budzów w niedalekiej odległości od głównego ciągu komunikacyjnego. Gmina leży w południowej części województwa małopolskiego, w północnej części powiatu suskiego. Sołectwo Budzów przecina droga wojewódzka 956 relacji Biertowice – Zembrzyce. W przeważającej części teren sołectwa, użytkowany jest rolniczo. Zabudowa koncentruje się wzdłuż dróg. Największe kompleksy leśne występują w północnej części wsi na granicy z gminą Stryszów oraz na południu od strony gminy Maków Podhalański.



Ryc. 1 Położenie obszaru zmiany planu (czerwony obszar) na tle granicy gminy i sołectwa Budzów
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z geoportal.gov.pl

2.2 Położenie fizyczno-geograficzne

Położenie terenów zmiany mpzp na tle podziału Polski na regiony fizycznogeograficzne, zaktualizowane w 2018r. będącego modyfikacją podziału J. Kondrackiego i A. Richlinga:

Położenie obszarów zmiany mpzp na tle aktualnego podziału Polski 2018.

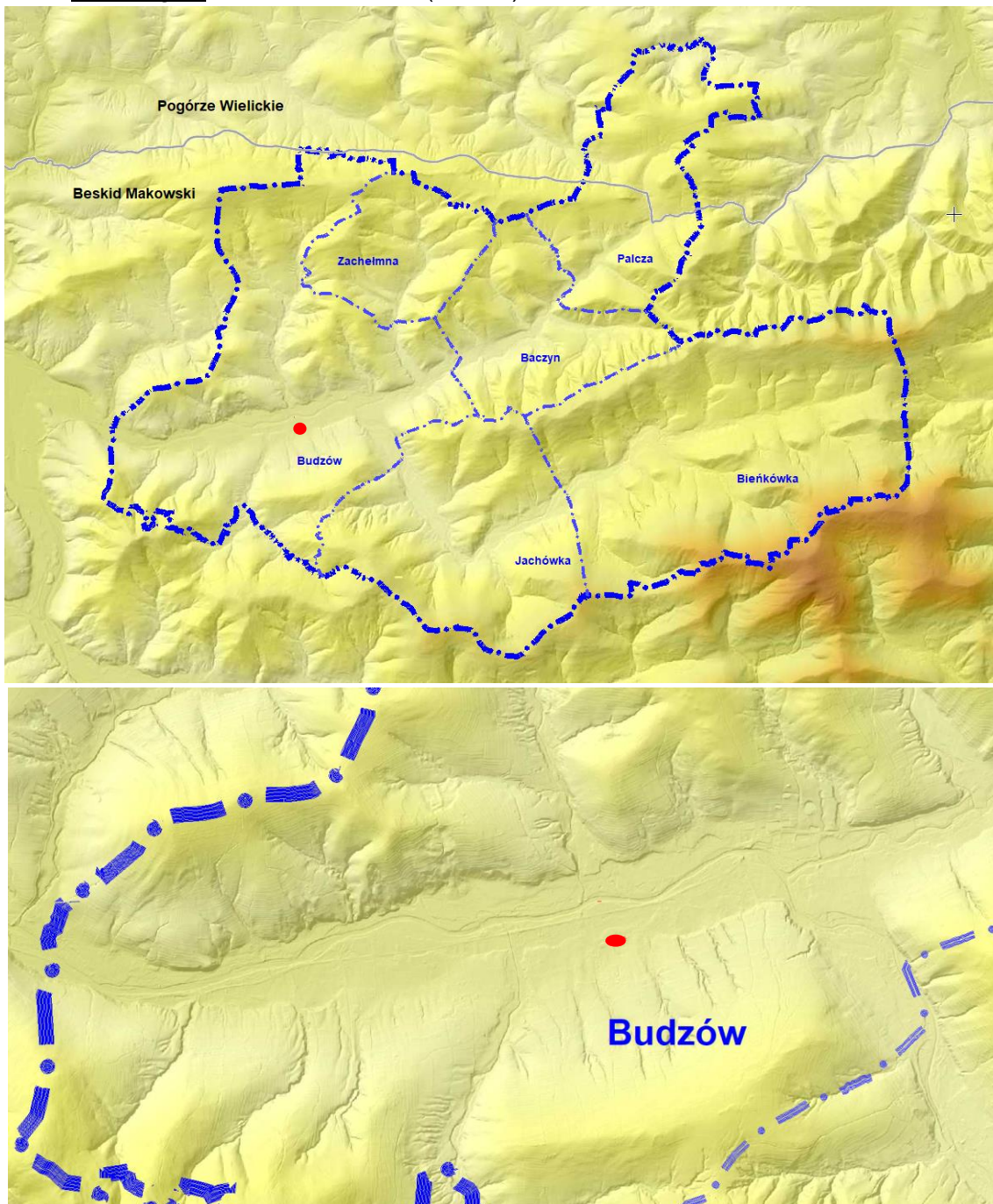
Megaregion: Karpaty, Podkarpacie

Prowincja: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym (51)

Podprowincja: Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)

Makroregion: Beskidy Zachodnie (513.4-5)

Mezoregion: Beskid Makowski (513.48)



Ryc. 2 Położenie fizyczno-geograficzne obszaru zmiany mpzp (czerwony obszar)

źródło: opracowanie własne na podstawie danych z geoportalu

2.3 Użytkowanie i zagospodarowanie obszarów objętych projektem zmiany mpzp



Stan istniejący zagospodarowania (źródło Geoportal XII.2023r.)
Teren opracowania znajduje się pomiędzy dwoma drogami lokalnymi i jest w przeważającej części przekształcony. - Obecnie jest zainwestowany w części budynkiem o charakterze usługowym, a w pozostałej części jest utwardzony i stanowi między innymi skład materiałów. Przedmiotowy teren nie jest położony w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią i nie jest zadrzewiony. Powierzchnia 0,1844ha

Dokumentacja fotograficzna (stan XI.2023r.).



2.4 Budowa geologiczna i surowce mineralne

Pod względem geologicznym, obszar znajduje się w obrębie Zewnętrznych Karpat Zachodnich. Jednostka magurska, w tym rejonie, tworzy kilka szerokich synklin przedzielonych wąskimi siodłami, które z reguły obalone są ku północy. Ich osie biegną na ogół w kierunku południowo zachodni zachód – północno wschodni wschód. Podłoże stanowią oligoceńskie piaskowce glaukonitowe, głównie gruboławicowe i łupki (piaskowce z Wątkowej). Skąły serii

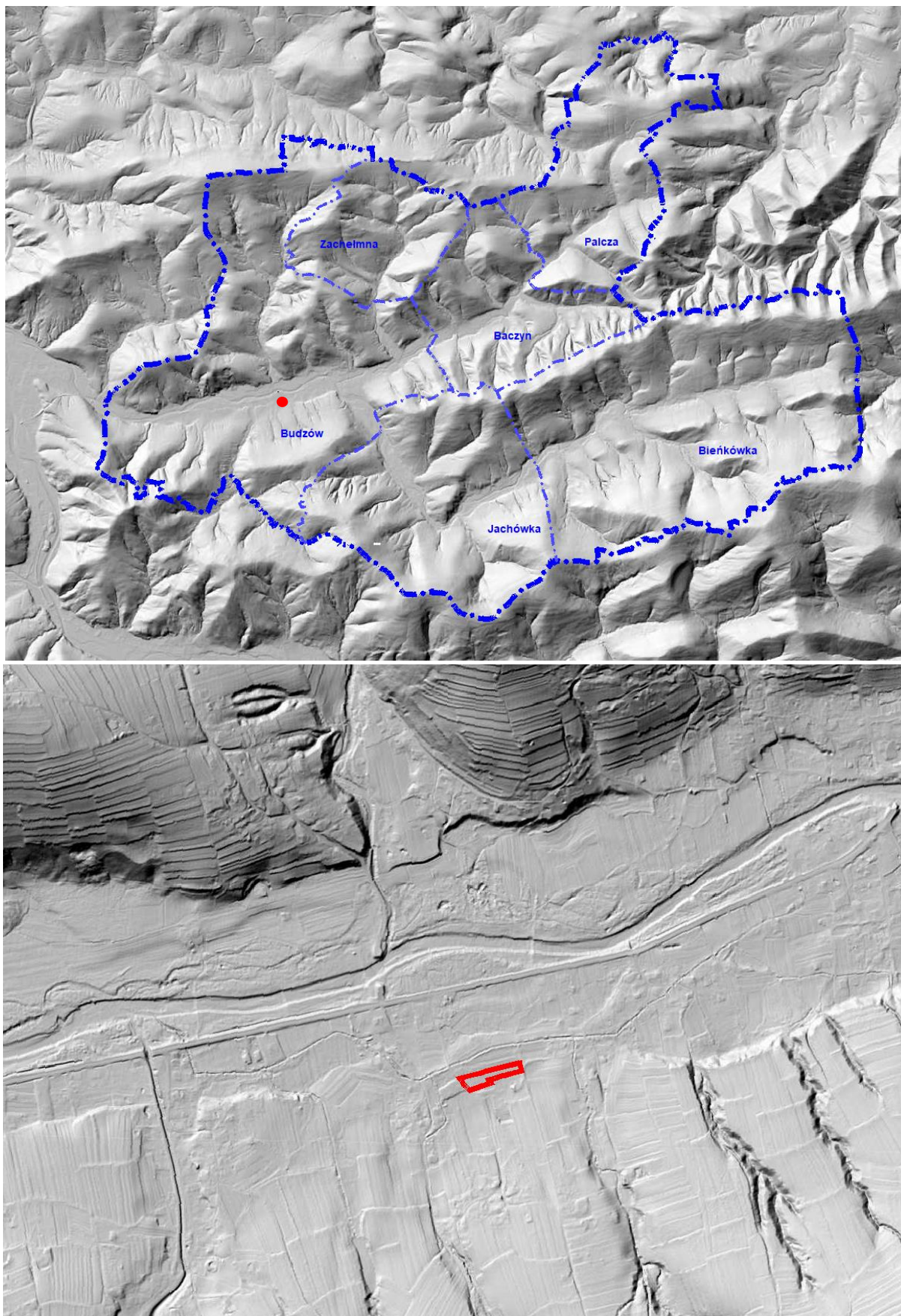
magurskiej są przykryte nieciągłą pokrywą utworów czwartorzędowych. W ramach projektu SOPO (System Osłony Przeciwosuwiskowej), nie zidentyfikowano występowania w tym rejonie terenów osuwisk czy też zagrożenia ruchami masowymi. **W obrębie obszaru zmiany planu, nie występują udokumentowane złoża kopalin.**

2.5 Rzeźba terenu

Gmina rozlokowana jest na wzniesieniach Beskidu Makowskiego zbudowanych z łupków i piaskowców płaszczowiny magurskiej. Beskid Makowski to mezoregion fizycznogeograficzny, stanowiący część Beskidów Zachodnich, rozciągający się od Kotliny Żywieckiej po dolinę Raby. Składa się z wielu rozczłonkowanych pasm, zbudowanych z piaskowców magurskich i łupków, w których wypreparowane są obniżenia dolinne.

Wzniesienia mają głównie przebieg równoleżnikowy. Rozcinają je liczne dolinki potoków będące dopływami Paleczki, która jest głównym ciekim odwadniającym gminę. Rzeźba terenu jest bardzo urozmaicona o cechach fluwialno – denudacyjnych. Erozja i denudacja były podstawowymi czynnikami wpływającymi na zmiany i obecny kształt rzeźby. Na jej ostateczny kształt wpłynęła działalność wód płynących oraz procesy stokowe zachodzące po okresie fałdowań mioceńskich. Głównymi formami rzeźby są doliny cieków oraz wzniesienia międziodolinne. Grzbiety głównych pasm górskich są płaskie, stoki wzniesień rozczłonkowane, nachylenie stoków jest nierównomierne w części podgórskiej wynosi 10-15%, w górskiej 15-25%, lokalnie przekracza nawet 25% i 35%. Strome stoki rozcinają głęboko wcięte młode dolinki V-kształtne o dużych spadkach. Wierzchowiny wzniesień wysokością przekraczają 600-700 m n.p.m. Linie szczytów przecina granica administracyjna gminy. Na północy dominantę stanowi wzniesienie Chelm (602m n.p.m.), od strony wschodniej - Babica 727 m n.p.m.), od południa - Koskowa Góra (829,7 m n.p.m.) i Zarębska Góra (793 m n.p.m.) Najniżej położone jest ujście rzeki Paleczki - na wysokości 323 m n.p.m. Charakterystyczne dla gminy są duże deniwelacje terenu. Cechy rzeźby oraz budowy geologicznej, występowanie grubej pokrywy zwietrzelinowej sprzyjają uaktywnianiu się ruchów masowych, polegających na przemieszczaniu się przypowierzchniowych warstw skalnych pod wpływem siły ciężkości oraz nasiąknięcia wodą deszczową.

Obszar zmiany planu położony jest w dolinie rzecznej Paleczki. Ukształtowanie terenów jest raczej płaskie o niewielkich nachyleniach.



Ryc. 3 Rzeźba całej gminy i rejonu obszarów zmiany mpzp

źródło: opracowanie własne na podstawie danych z geoportal.gov.pl

2.6 Wody podziemne i powierzchniowe

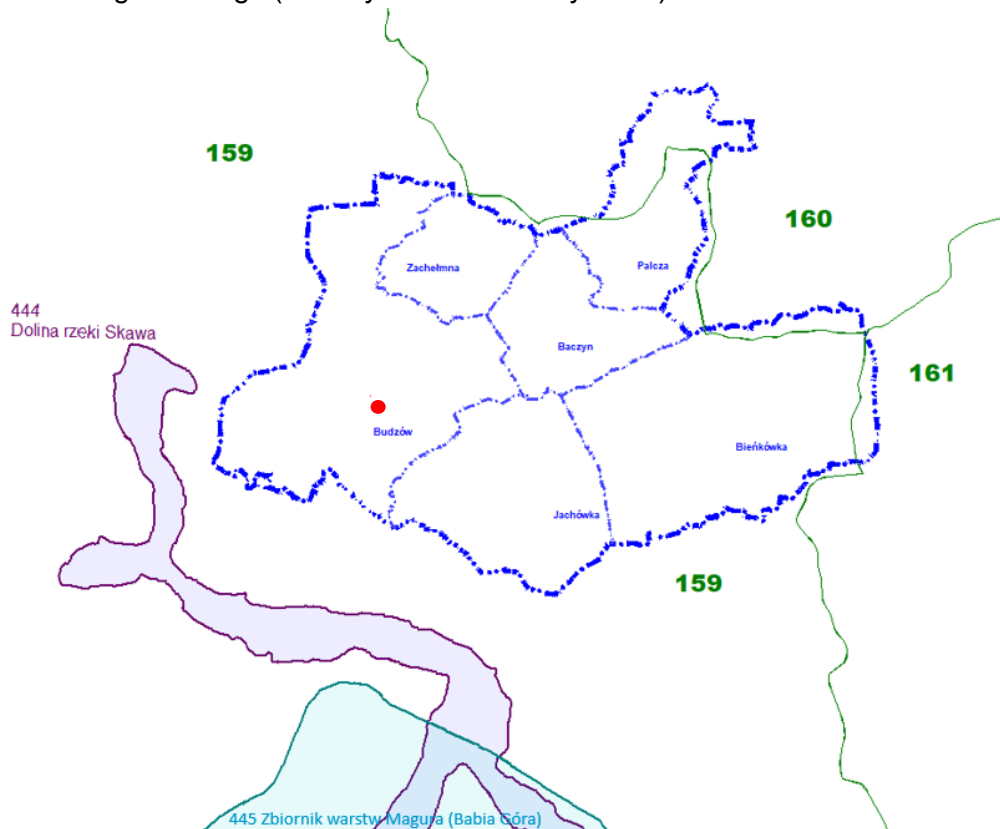
Wody podziemne

Obszar gminy hydrogeologicznie położony jest w obrębie regionu karpackiego, podregionu zewnątrz karpackiego zbudowanego z utworów fliszowych. Budująca obszar płaszczowina magurska jest jednostką tektoniczną silnie zaburzoną, rozbitą na bloki i bryły ponasuwane na siebie. Utwory te mają małą zdolność retencyjną. Lepszą zdolność do gromadzenia wody posiadają jedynie warstwy zbudowane z piaskowców.

Wody podziemne na terenie gminy Budzów (J. Malinowski – Hydrogeologia, 1991) występują w dwóch poziomach wodonośnych: fliszowym (paleogen) i czwartorzędowym. Wody w utworach fliszowych występują głównie w obrębie piaskowców ciężkowickich. Zwierciadło wody tego poziomu występuje na głębokości od kilku do kilkudziesięciu metrów. Zwierciadło wody w utworach czwartorzędowych, aluwialnych występuje na głębokości maksymalnie kilku metrów pod powierzchnią terenu. Poziom zwierciadła wody jest ściśle uzależniony od wielkości opadów i izolacji od powierzchni terenu przez utwory spójne. Izolacja poziomów wodonośnych jest mała, stąd łatwość zanieczyszczenia wód. Występują tu liczne źródła stokowe o zróżnicowanej, głównie niewielkiej wydajności. Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację z powierzchni oraz dopływ z podłoża. (Źródło <https://www.pgi.gov.pl/>)

Gmina położona jest poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Najbliżej położonym GZWP usytuowanym w kierunku zachodnim od terenu Gminy jest Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP nr 444 „Dolina Rzeki Skawa”.

Obszar zmiany planu, leży w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) PLGW2000159 (nr 159). Stan ilościowy i chemiczny JCWPd określony został jako dobry, a ocena ryzyka niezagrażona. Do źródeł zagrożeń na przedmiotowym terenie należą potencjalne zanieczyszczenia pochodzące z sektora komunalnego oraz przemysłowego, a także z sektora rolniczego i leśnego (nawozy i środki ochrony roślin).



Ryc. 4 Położenie terenów opracowania w obrębie JCWPd oraz względem GZWP
źródło: Państwowy Instytut Geologiczny-Państwowy Instytut Badawczy: <http://m.bazagis.pgi.gov.pl/cbdg>

Wody powierzchniowe

Gmina Budzów hydrograficznie położona jest w zlewni II rzędu rzeki Skawy, będącej prawobrzeżnym dopływem rzeki Wisły. Około 95% terenu gminy odwadnia rzeka Paleczka wraz z dopływami: Jachówką, Droszczyńką, Zachełmką, Glinnikiem i Krzywym Potokiem. Niewielkie tereny odwadniane są przez cieki (Harbutówka, Trzebuńka, Cedron, Stryszawka) należące do zlewni Raby i Skawinki.

Paleczka źródła ma w miejscowości Palcza na wysokość około 525m n.p.m., uchodzi do Skawy na wysokości 306 m n.p.m. Spływa w kierunku południowo – zachodnim z Palczy przez Baczyn, Budzów i Zembrzyce. Dolina Paleczki oddziela pasmo Koskowej Góry od pasma Chełmu. Rzeka płynie meandrując w szerokiej (200-450 m), płaskodennej dolinie. Cieki odwadniające Gminę zasilane są z opadów, topnienia pokrywy śnieżnej oraz drenażu wód podziemnych. Wezbrania wód obserwowane są dwukrotnie: wiosną z topniejących śniegów i latem – wezbrania opadowe.

Obszar zmiany planu należy do zlewni Paleczki.

Gmina Budzów została ujęta w opracowywanych mapach zagrożenia powodziowego oraz mapach ryzyka powodziowego. **Obszary zmiany planu znajdują się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego.**

Obszary zmiany planu, jak i cała gmina leżą w obrębie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: RW200012213473299 „Paleczka”.

W granicy zmiany MPZP nie występują wody powierzchniowe.

| Lp | Europejski kod JCWP | Nazwa JCWP | Typ JCWP | Status | Cel środowiskowy | | Aktualny stan JCWP | Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych |
|----|---------------------|------------|----------------|------------------------------------|---|---------------------------|--------------------|--|
| | | | | | Cel dla stanu/potencjału ekologicznego | Cel dla stanu chemicznego | | |
| 1 | PLRW200012213473299 | Paleczka | Potok fliszowy | SZCW - silnie zmienio na część wód | Umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MIR]; pozostałe wskaźniki II klasa jakości) | dobry stan chemiczny | zły | zagrożona |

Tab. 1. Parametry JCWP według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2023)

2.7 Warunki klimatyczne i jakość powietrza atmosferycznego

Gmina Budzów wg regionalizacji klimatycznej E. Romera znajduje się w Krainie Pogórza Wielicko-Przemyskiego o typie klimatu górskiego i podgórskiego. Na kształtowanie pogody mają wpływ głównie masy wilgotnego powietrza polarno-morskiego oddziaływujące przez 60% dni w roku oraz masy suchego powietrza polarno-kontynentalnego oddziaływujące przez 25% dni w roku. Warunki klimatyczne charakteryzują się znacznym zróżnicowaniem parametrów, zależnym od wyniesienia nad poziom morza, ekspozycji i ukształtowania terenu.

Według regionalizacji M. Hessa klimat obszaru gminy zaliczany jest do klimatów piętra umiarkowanie ciepłego oraz dolnej partii piętra umiarkowanie chłodnego.

Parametry charakteryzujące warunki klimatyczne gminy:

- średnia temperatura roku 6-8°C
- średnia roczna suma opadów 800 – 1000 mm
- przeważające kierunki wiatrów południowo-zachodnie (ok. 32%), zachodnie (ok.12%)
- długość zalegania pokrywy śnieżnej 70 -110 dni
- liczba dni bez przymrozków 145- 170 dni

Najcieplejszym miesiącem jest lipiec, najchłodniejszym luty. Na rozkład temperatur wpływ ma wysokość terenu nad poziomem morza (temperatura spada ze wzrostem wysokości). Często obserwowane jest występowanie inwersji temperatur. Najbardziej deszczowymi miesiącami są: czerwiec, lipiec, sierpień, najniższe opady występują w styczniu, lutym, marcu. Ilość opadów wzrasta z wysokością n.p.m.

Teren znajduje się w zasięgu oddziaływania wiatru halnego, który pojawia się jesienią oraz zimą. Równoległy układ pasm górskich z licznymi dolinami rzecznyymi znacznie zniekształcają kierunek i prędkość wiatru. Warunki anemologiczne uzależnione są od ogólnej cyrkulacji atmosferycznej modyfikowanej przez wiatry halne i rzeźbę terenu.

Oceny jakości powietrza odnoszone są do jednostek terytorialnych nazywanych strefami. Obszar opracowania należy do strefy „małopolskiej”, do której zaliczana jest gmina Budzów. Roczna ocena została wykonana w oparciu o wyniki pomiarów przeprowadzonych w 2022 roku na stałych stacjach monitoringu.

Oceny dokonuje się z uwzględnieniem dwóch grup kryteriów ustanowionych ze względu na:

- ochronę zdrowia ludzi,
- ochronę roślin.

W ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia uwzględnia się następujące zanieczyszczenia: SO₂, NO₂, CO, C₆H₆, O₃, pyłu zawieszonego PM₁₀, pyłu PM_{2,5} oraz ołowiu, arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu w pyłe PM₁₀. W ocenie pod kątem ochrony roślin uwzględnia się: dwutlenek siarki SO₂, tlenki azotu NO_x i ozon O₃.

Strefy zalicza się do określonej klasy (A, C), w oparciu o ocenę poziomu wymienionych wyżej substancji w powietrzu. Określa się jedną klasę strefy ze względu na ochronę zdrowia i jedną klasę ze względu na ochronę roślin.

Kryteria zaliczenia strefy do określonej klasy:

- **Klasa strefy A** – poziom stężeń zanieczyszczenia nieprzekraczający poziomu dopuszczalnego/docelowego
- **Klasa strefy C** – poziom stężeń zanieczyszczenia powyżej poziomu dopuszczalnego/docelowego

Poniższe tabele przedstawiają wynikowe klasy jakości powietrza w strefie małopolskiej w roku 2022 dla kryterium ochrony zdrowia i roślin.

| Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona zdrowia ludzi | | | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|-----------------|----|---------------------------------|-----------------|------------------|-------------------|----------------|----|----|----|-----|
| zanieczyszczenia | SO ₂ , | NO ₂ | CO | C ₆ H ₆ , | O ₃ | PM ₁₀ | PM _{2,5} | Pb | As | Cd | Ni | BaP |
| klasa | A | A | A | A | A | C | C | A | A | A | A | C |
| Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona roślin | | | | | | | | | | | | |
| zanieczyszczenia | SO ₂ , | | | | NO _x | | | O ₃ | | | | |
| klasa | A | | | | A | | | A(D2) | | | | |

Tab. 2. Klasyfikacja strefy małopolskiej w zakresie jakości powietrza

źródło: Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2022 roku, GIOŚ

Zgodnie z klasyfikacją dla kryterium ochrony zdrowia, strefa małopolska otrzymała wynikową klasę C, ze względu na ponadnormatywne stężenia benzo(a)pirenu, pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5}. Oznacza to, że poziomy stężenie 24-godzinnych pyłu zawieszonego PM₁₀ przekraczają wartości dopuszczalne w ciągu roku częściej niż 35-razy, poziom stężenia średniorocznego pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} przekracza poziom dopuszczalny oraz poziom stężenia średniorocznego benzo(a)pirenu przekracza poziom docelowy w roku kalendarzowym.

Głównym zagrożeniem jakości powietrza jest tzw. niska emisja powierzchniowa z takich źródeł jak węglowe piece domowe i kotłownie, emitujące głównie tlenki węgla, siarki i pyły. Spala się w nich węgiel, zazwyczaj, niskiej jakości z dużą zawartością siarki i substancji lotnych. Częstym procederem jest palenie w piecach tworzyw sztucznych, w wyniku, czego do powietrza emitowane są dioksyny. Emisja niska jest problemem również ze względu na brak urządzeń ochrony powietrza w lokalnych systemach grzewczych i piecach domowych. w przypadku emisji związanej z mieszkalnictwem jednorodzinnym zwłaszcza przy zwartej zabudowie, zanieczyszczenia uwalniane na niewielkich wysokościach często pozostają i kumulują się w otoczeniu źródła emisji, stając się poważnym problemem ekologicznym i zdrowotnym lokalnej społeczności. Wielkość zanieczyszczeń uzależniona jest przede wszystkim od warunków atmosferycznych (temperatury) i jakości opału. w okresie wiosenno-letnim jest ona niższa, a w okresie jesienno-zimowym znacznie wyższa. Emisja komunikacyjna, ze względu na sposób rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń (niskie źródła emisji) jest najbardziej uciążliwa w najbliższym otoczeniu drogi. w wyniku spalania paliw w środkach mobilnych, do środowiska dostają się zanieczyszczenia gazowe. Są to głównie: tlenek węgla, tlenki azotu, dwutlenek węgla i węglowodory. Emitowane są także pyły na skutek ścierania się opon, hamulców i nawierzchni drogowej, które zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu itp.

2.8 Gleby

Warunki glebowe na analizowanym obszarze są ściśle związane ze zróżnicowaniem i charakterem powierzchniowych utworów geologicznych i procesów glebotwórczych. Pokrywa glebowa reprezentowana jest przez typowe dla Beskidów jednostki genetyczne. Ich zróżnicowanie nawiązuje do zmienności skał macierzystych, którymi są głównie piaskowce. Budują one gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne (utwory ze skał osadowych o spoiwie niewęglanowym). Należą one do kompleksu zbożowo-pastewnego górskiego (12), w obrębie terenów sklasyfikowanych na mapach glebowo-rolniczych.

Na terenie gminy Budzów nie występują gleby I i II klasy bonitacyjnej. Niewielki udział w całkowitej powierzchni gminy mają gleby III klasy bonitacyjnej (ok. 54 ha). Największe skupisko tych gleb jest w miejscowości Budzów. Część gleb III klasy znajduje się w istniejących terenach budowlanych.

W gminie dominują gleby mało urodzajne zaliczane do klas V i VI (razem stanowią ok. 80% gleb gminy). Na wierzchołkach i stokach dolin występują gleby słabe o niskich klasach bonitacyjnych i niewielkim stopniu odporności na degradację -zwłaszcza erozję. Gleby dobre III i IV klasy bonitacyjnej stanowią niewielki odsetek ogólnej powierzchni użytków rolnych. Większość użytków rolnych w gminie należy do klas bonitacyjnych IV i V. Efektem tego jest przewaga na terenie gminy kompleksów owsianych. Gleby niższych klas bonitacyjnych położone na stokach o dużym nachyleniu często są odłogowane.

| POCHODZENIE MINERALNE | SKŁAD MECHANICZNY | KOMPLEKS GLEBOWO-ROLNICZY | KLASA BONITACYJNA |
|--|-------------------------|--|-------------------|
| gleby biellicowe i pseudobiellicowe (utwory ze skał osadowych o spoiwie niewęglanowym) | glina ciężka pylasta | zbożowo-pastewny mocny/użytki zielone średnie | Ba, dr |

Tab. 3. Charakterystyka gleb obszarów opracowania.

źródło: Mapa glebowo-rolnicza skala 1:5000 miip.geomalopolska.pl

2.9 Zasoby przyrodnicze i różnorodność biologiczna

Struktura przyrodnicza jest silnie powiązana przestrzennie ze środowiskiem przyrodniczym całego obszaru Karpat. Głównymi jej elementami w gminie zapewniającymi, powiązania z środowiskiem przyrodniczym Karpat są: duże kompleksy leśne porastające główne pasma górskie Beskidu Makowskiego i Pogórza Wielickiego, ciek wodny wraz z ich obudową biologiczną, czyli łąkami, zadrzewieniami i zakrzewieniami, tereny otwarte łączące kompleksy leśne z dolinami, rzecznymi.

Na terenie sołectwa Budzów zachowały się ekosystemy: naturalne - leśne i półnaturalne – zbiorowiska łąk trwałych. Uzupełniają je agrocenozy pól uprawnych. Od kilkunastu lat obserwowana jest sukcesja zadrzewień i zakrzewień na odłogowane użytki rolne. Niewielkie połacie zadrzewień występują w dolinach potoków, wzdłuż ciągów komunikacyjnych i jako zadrzewienia śródpolne. Największe kompleksy leśne występują w północnej części wsi na granicy z gminą Stryszów oraz na południu od strony gminy Maków Podhalański.

Charakterystyczne zespoły roślinności występujące na terenie gminy to zespoły:

- Leśne (naturalne zbiorowiska leśne buczyny karpackiej regla dolnego i pogórza, występujące gatunki towarzyszące to: świerki, sosny i jodły).
- Łąkowe (występują głównie wśród lasów lub na spłaszczeniach terenu, na zakwaszonych glebach, w obniżeniach terenu, gdzie obszar jest podmokły o bogatszym składzie gatunkowym, wykorzystywane są głównie jako pastwiska lub kośne łąki górskie).
- Łęgowe leśno-łąkowe (występują na siedlisku olsu wierzbowo-topolowego, dominującym gatunkiem jest olsza czarna, towarzyszącą roślinnością są: zarośla łożowe, roślinność wodna i szuwarowa, wilgotne łąki i pastwiska).
- Zbiorowiska synantropijne upraw polowych (wytworzone w warunkach kształtowanych przez człowieka, pełne pokrycie roślinnością występuje okresowo).
- Zbiorowiska ruderalne (występują głównie w strefach zabudowy, część powierzchni terenu pozbawiona jest roślinności, występują gatunki obcego pochodzenia).

W granicach gminy Budzów spotkać można rośliny i zwierzęta objęte prawną ochroną.

Rośliny chronione to: parzydło leśne, podrzeń żebrowiec, dziewięciśli beztodygowy, buławnik mieczolistny, skrzyp olbrzymi, bluszcz pospolity, listera jajowata, widłak jałowcowaty, podkolan biały. Częściową ochroną objęte są: kopytnik pospolity, centuria pospolita, kruszyna pospolita, przytulia wonna, paprotka zwyczajna, pierwiosnek wyniosły, kalina koralowa.

Przedstawiciele gatunków **fauny chronionej** to: minóg strumieniowy, strzebla potokowa, śliza, lipienia, pstrąg, świnka, ropucha, salamandra plamista, jaszczurka zwinka, zaskroniec, bocian czarny, derkacz, dzięcioł czarny, krogulec, sowa uszata, jeż, wydra.

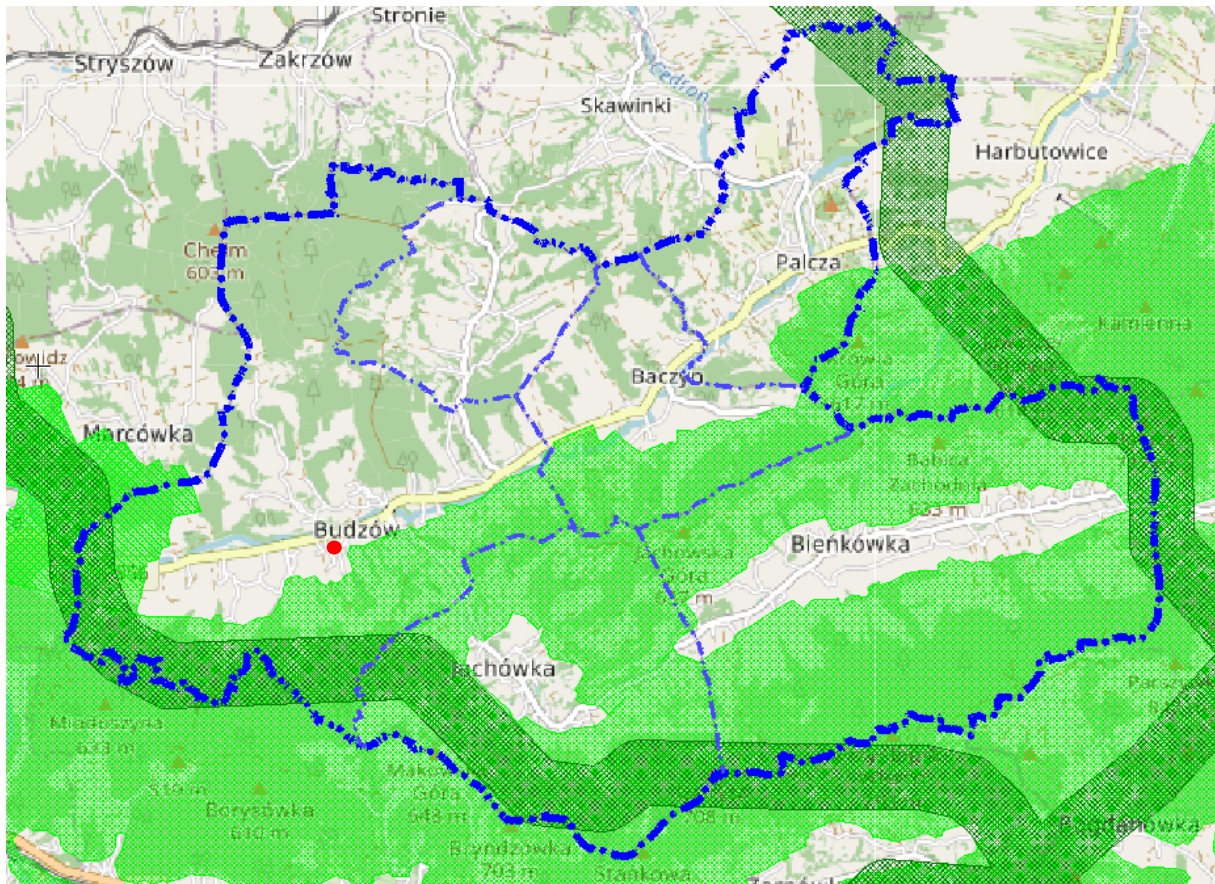
W terenie objętym projektem zmiany planu nie stwierdzono występowania stanowisk chronionych gatunków flory i fauny.

Istniejące lokalne korytarze ekologiczne na terenie gminy to przede wszystkim doliny cieków wodnych (Paleczki i Jachówki z dopływami) z ich obudową biologiczną oraz tereny otwarte łączące poszczególne tereny leśne. Poszczególne gatunki zwierząt przemieszczają się najczęściej wielokrotnie wzdłuż tych samych szlaków, które dobrze znają i które zapewniają im bezpieczeństwo. **Obszar zmiany planu położone jest w sąsiedztwie doliny Paleczki.**

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego uwzględniono korytarze ekologiczne regionalne opracowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska oraz korytarze ekologiczne wyznaczone przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego. Przez południową część gminy Budzów przebiega korytarz ekologiczny Beskidy Zachodnie KPd-6A (wyznaczony wg.

Jędrzejowskiego 2012). Korytarz ekologiczny wskazany przez RDOŚ przecina gminę w południowej i wschodniej części.

Obszar zmiany planu znajduje się poza wymienionymi powyżej korytarzami ekologicznymi.



Ryc. 5 Położenie terenów opracowania w stosunku do sieci proponowanych korytarzy ekologicznych

Kolor jasnozielony – korytarz ekologiczny regionalny 2012 (wg W. Jędrzejowskiego)

Kolor ciemnozielony - korytarz ekologiczny regionalny (wg RDOŚ)

źródło: opracowanie własne na podstawie <http://krakow.rdos.gov.pl/korytarze2>

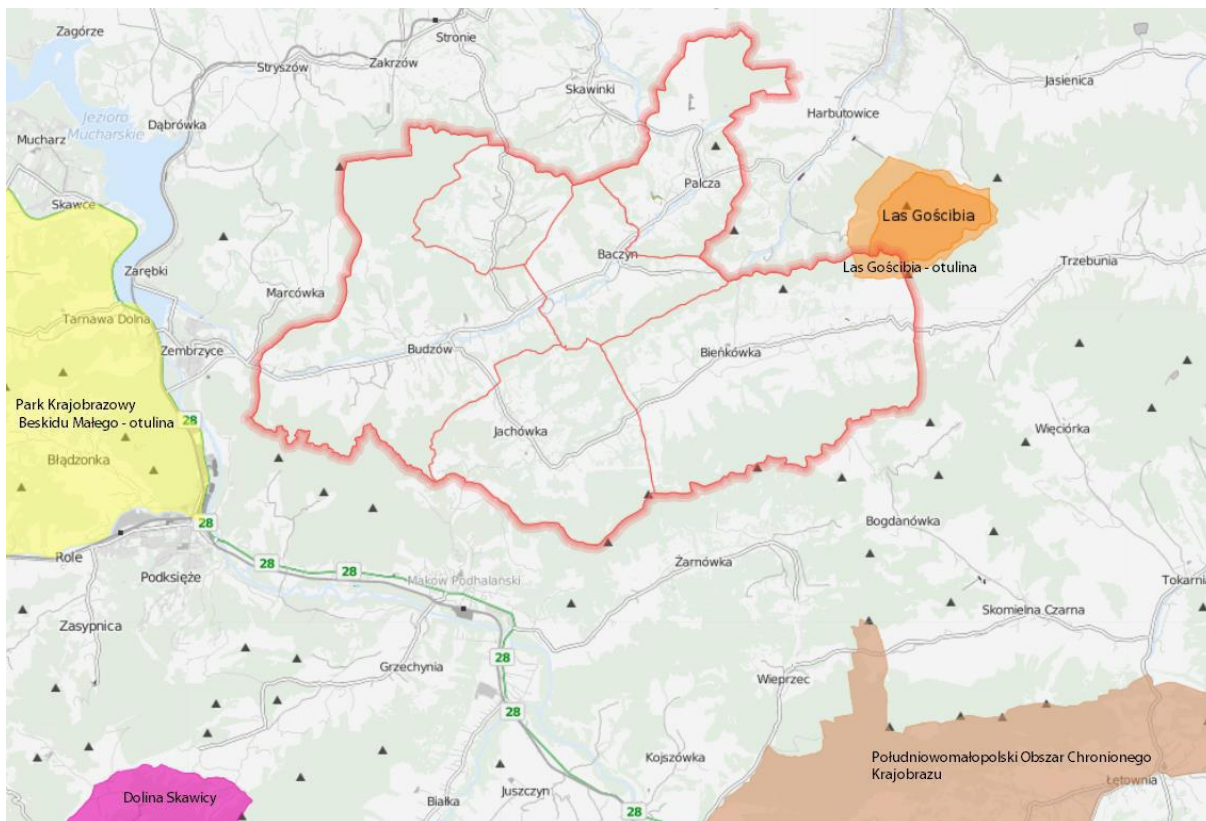
2.10 Obszary i obiekty przyrodnicze podlegające ochronie

Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody:

Na terenie Gminy Budzów nie występują obszarowe formy ochrony przyrody (parki narodowe, parki krajobrazowe, rezerваты przyrody, obszary chronionego krajobrazu), poza jednym pomnikiem przyrody w Baczyńie. Gmina na krótkim odcinku graniczy z rezerwatem przyrody „Las Gościbia” znajdującym się w gminie Sułkowice w powiecie myślenickim. Pomimo tego, że sam rezerwat nie leży w granicach gminy Budzów to tereny leżące w północno-wschodniej części sołectwa Bieńkówka należą do jego otuliny.

Do zasobów przyrodniczych sołectwa Budzów podlegających ochronie należą: użytki rolne położone na glebach klas I-III; wszystkie tereny sklasyfikowane, jako grunty leśne objęte ochroną przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne na mocy Ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych z późniejszymi zmianami.

W obszarze zmiany planu nie występują żadne ustanowione prawnie formy ochrony przyrody ani udokumentowane złoża kopalin.



Ryc. 6 Położenie obszaru opracowania w stosunku do najbliższych form ochrony przyrody
źródło: opracowanie własne na podstawie <https://sip.qison.pl/budzow>

Obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych:

Gleby wysokich klas bonitacyjnych

W granicach zmiany planu nie występują gleby wysokich klas I-III.

Tereny leśne

W granicach zmiany planu nie występują grunty leśne Ls

2.11 Obszary i obiekty kulturowe podlegające ochronie oraz walory krajobrazowe

Gminę Budzów reprezentuje typ krajobrazu kulturowego w środowisku o różnej stabilności. Najbardziej stabilnymi elementami środowiska, które zachowują walory przyrodnicze w trakcie zagospodarowania opartego o zasady ekorozwoju są: budowa geologiczna, rzeźba terenu i kompleksy leśne. Przeciętną odporność wykazują wody powierzchniowe, najmniejszą wody gruntowe, obszary agrocenoz.

W granicy obszaru zmiany planu nie występują: obiekty dziedzictwa kulturowego wpisane do gminnej ewidencji zabytków, strefy ochrony konserwatorskiej, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej podlegające, ochronie prawnej.

2.12 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Należy pamiętać, iż prawo ochrony środowiska traktuje hałas jako jedno z zanieczyszczeń środowiska i w związku z tym, poddaje go takim samym zasadom i obowiązkom jak w przypadku innych zanieczyszczeń. **W obszarze objętym projektem zmiany planu nie były prowadzone badania akustyczne.**

Głównymi źródłami uciążliwości w analizowanym obszarze jest droga wojewódzka nr 956 stanowiąca oś komunikacyjną oraz niewielkie zakłady stolarskie, blacharskie, tartaki, warsztaty samochodowe.

Pole elektromagnetyczne (PEM) to pole elektryczne, magnetyczne lub elektromagnetyczne emitujące promieniowanie w zakresie częstotliwości 0 Hz - 300 GHz. Dopuszczalny poziom pól elektromagnetycznych w terenach mieszkaniowych wynosi 7 V/m. Na terenie gminy Budzów nie były prowadzone pomiary pola elektromagnetycznego w ostatnich latach.

Badania poziomów pól elektroenergetycznych prowadzi Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie. Na terenie województwa małopolskiego nie stwierdzono dotychczas przekroczenia dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego w środowisku. Pomimo wzrostu liczby uruchamianych nadajników na obszarze województwa małopolskiego nie obserwuje się znacznego wzrostu zmierzonych wartości pól elektromagnetycznych.

3. Informacje o zawartości, głównych celach zmiany mpzp oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

3.1 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia obszarów w obowiązującym planie miejscowym

Na obszarach objętych zmianą planu, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów w Gminie Budzów uchwalony Uchwałą Nr XII/113/2015 Rady Gminy w Budzowie dnia 11 grudnia 2015r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 8549 z dnia 31 grudnia 2015r.), z późniejszymi zmianami.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu obszary objęte przedmiotową zmianą planu położone są częściowo w:

- terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MM),
- terenach drogi publicznej klasy D

3.2 Zakres terytorialny oraz ogólna charakterystyka ustaleń projektu zmiany mpzp

Bezpośrednią podstawę prawną przystąpienia do prac nad projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów stanowi Uchwała Rady Gminy Budzów Nr XLIII/432/2023 z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów w Gminie Budzów.

Zmiana planu dotyczy tylko ściśle określonego obszaru wskazanego na załączniku graficznym nr 1



Ryc. 7 Załącznik graficzny do uchwały Nr XLIII/432/2023 z dnia 27 czerwca 2023r.
źródło: UG Budzów

Podstawowym celem zmiany planu była zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej na teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej.

W projekcie zmiany mpzp, ustala się następujące symbole dla określenia podstawowego przeznaczenia terenów:

- **1UH-UL-PP** – teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej,
- **1KDD i 2KDD** – tereny dróg dojazdowych.

Znana planu ustala teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej oznaczony symbolem 1UH-UL-PP ustala możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń: usług handlu, w tym handlu hurtowego i detalicznego, usług rzemieślniczych oraz produkcyjnych przemysłowych.

Jako przeznaczenie uzupełniające w terenie usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej, ustala się teren usług biurowych i administracji oraz teren składów i magazynów. Jako przynależne zagospodarowanie w terenie 1UH-UL-PP ustala się: dojścia, dojazdy niewydzielone, parkingi, obiekty oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, budynki gospodarcze, garaże, zieleń urządzoną.

Znana planu ustala tereny dróg dojazdowych, 1KDD i 2KDD które stanowią kontynuacją istniejącego układu komunikacyjnego wsi Budzów oraz ustala obowiązujące szerokości w liniach rozgraniczających dla terenów dróg dojazdowych zgodnie z rysunkiem planu, ustala zasadę pełnej zgodności parametrów technicznych i dyspozycji przekrojów poprzecznych drogi z wielkościami określonymi w przepisach odrębnych, a jako przynależne zagospodarowanie ustala: ciągi piesze, ścieżki rowerowe, zatoki postojowe, miejsca parkingowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia obsługi komunikacji, zieleń.

Zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej na teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej UH-UL-PP wynosi 0,1699 ha. Na rysunku prognozy oddziaływania na środowisko wskazano przedmiotową powierzchnię zmiany przeznaczenia.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. W celu zachowania wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych terenu objętego zmianą planu nakazuje się przestrzeganie zasad ochrony i kształtowania środowiska we wszelkich zamierzeniach inwestycyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
2. W obszarze objętym zmianą planu zabroniona jest budowa zakładów lub inwestycji stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.
3. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych zakazuje się realizacji obiektów bez wyposażenia ich w urządzenia infrastruktury technicznej, – przez które rozumie się sieci i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne.
4. W zakresie ochrony powietrza ustala się:
 - 1) zgodnie z przepisami ustawy, Prawo ochrony środowiska, ewentualna uciążliwość emisyjna wynikająca z prowadzonej działalności związanej z eksploatacją instalacji, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny;
 - 2) zasadę ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesów spalania paliw dla nowych obiektów, z dopuszczeniem realizacji indywidualnego sposobu zaopatrzenia obiektów w ciepło z obowiązkiem wykorzystania niskoemisyjnych nośników energii i wysokosprawnych urządzeń grzewczych lub zastosowania technologii i urządzeń zapewniających minimalizację emisji zanieczyszczeń do środowiska.
5. Ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem gminy, zgodnie Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

3.3 Powiązania projektu zmiany mpzp z innymi dokumentami

W zmianie mpzp uwzględniono uwarunkowania wynikające z powiązań projektowanego dokumentu z innymi dokumentami, w szczególności:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Budzów

Zgodnie z kierunkami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Budzów zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/198/2021 Rady Gminy w Budzowie z 12 lutego 2021r. oba obszary objęte zmianą planu położone są w terenach zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej, w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU,

W najbliższym otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej M, tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU, tereny drogi publicznej klasy G-drogi główne KDG, tereny dróg publicznych klasy D – drogi dojazdowe KDD.

Wyznaczone w studium tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU, należą do strefy zabudowy mieszkaniowej. Projektowane obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej wyznacza głównie w Budzowie. W niewielkim stopniu Palczy, Bieńkówce, Baczynie i Zachełmnej. W strefie zabudowy mieszkaniowej zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU obejmują istniejące i projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i mieszkaniowo-usługowej. Ustala się następujące kierunki i zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa, mieszkaniowo-usługowa,

- Przeznaczenie uzupełniające: urządzenia sportu i rekreacji; przestrzenie publiczne- zieleń urządzone, place zabaw itp.; sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej; garaże i budynki gospodarcze wolnostojące lub wbudowane w budynek o przeznaczeniu podstawowym; dojścia i dojazdy,
- Możliwość realizacji zabudowy przeznaczenia podstawowego nienależnie od siebie,
- Funkcje przeznaczenia uzupełniającego realizowane jako uzupełnienie funkcji przeznaczenia podstawowego,
- Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym,
- Lokalizacja nieuciążliwych dla otoczenia usług publicznych, nieuciążliwych usług i działalności gospodarczej,
- Porządkowanie układów przestrzennych poprzez racjonalne ukształtowanie sieci dróg i regulację układów własnościowych,
- Docelowe uzbrojenie terenów w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

W rozdziale II tekstu kierunków zmian w strukturze przestrzennej, zapisano:

„W przypadku zmiany lub opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się zachowanie wszystkich ustaleń obowiązujących planów miejscowych niezależnie od polityki określonej w niniejszym Studium z wyjątkiem sytuacji, gdy są one kolizyjne z planowanym w studium układem drogowym.

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się korekty granic poszczególnych stref, wynikające ze stanu istniejącego zagospodarowania oraz uwarunkowań terenowych, przyrodniczych, geologicznych i własnościowych.”

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi: Baczyn, Bieńkówka, Jachówka, Palcza i Zachełmna

Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi: Baczyn, Bieńkówka, Jachówka, Palcza i Zachełmna, zostało wykonane w 2004 roku. Zaktualizowane w 2013 roku opracowanie stanowiło podstawę dla sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Budzów, (zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/198/2021 Rady Gminy w Budzowie z 12 lutego 2021r.) i zgodnie z jego wytycznymi opracowano niniejszą zmianę planu.

W wyniku przeprowadzonej analizy i oceny uwarunkowań środowiskowych w opracowaniu ekofizjograficznym określono uwarunkowania w czterech głównych kategoriach określających możliwości i ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym w zgodzie z wymaganiami ochrony i kształtowania środowiska. W pierwszej kategorii zawarto obszary i obiekty chronione lub wymagające ochrony na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz innych przepisów odrębnych dotyczących, ochrony środowiska. W kategorii drugiej wskazano obszary przydatne dla rozwoju różnych funkcji użytkowych, tj. osadnictwa (mieszkalnictwa, usług, zabudowy produkcyjno-usługowej), funkcji rolno - leśnej, turystyki i rekreacji. W kategorii trzeciej określono ograniczenia przyrodnicze, głównie dla rozwoju osadnictwa i rolnictwa. W kategorii czwartej zawarto elementy środowiska zagrożone na skutek działalności człowieka oraz niektóre źródła tych zagrożeń. Wskazano kierunki ochrony i przekształceń w poszczególnych dziedzinach z zakresu ochrony bioróżnorodności, ochrony krajobrazu i wartości kulturowych, ochrony wód i powietrza, gospodarki odpadami, zagrożenia powodzią, suszą, osuwiskami i erozją gleb.

Obszar zmiany mpzp leży generalnie poza terenami mającymi pełnić przede wszystkim funkcje przyrodnicze. Z uwagi na charakter istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania terenu i niskie

walory przyrodnicze, znacząca większość powierzchni obszaru opracowania może być przeznaczona do pełnienia proponowanych funkcji.

4. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W dłuższej perspektywie czasowej nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania skutków realizacji analizowanego projektu zmiany mpzp na środowisko.

Stan środowiska na obszarze projektu zmiany mpzp, opisany został w rozdziale 2 niniejszej prognozy.

5. Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji zmiany mpzp

Dotychczasowy stan zagospodarowania obszaru nie zawiera obiektów ani takich rodzajów użytkowania, które przy nie zmienionym w sposób zasadniczy funkcjonowaniu, mogłyby powodować niepożądane przekształcenia lub degradację środowiska. Zakładając utrzymanie obecnego poziomu zainwestowania, oraz zagospodarowania ujętego w obowiązującym miejscowym planie nie ma podstaw do przewidywania oddziaływań, które mogłyby prowadzić do degradacji wartości środowiska w porównaniu do stanu obecnego.

6. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

Problemy ochrony środowiska powinny być częściowo rozwiązane już na etapie tworzenia koncepcji zagospodarowania przestrzennego. Planowanie uwzględniające potrzebę zachowania walorów przyrodniczych, w tym obiektów i obszarów prawnie chronionych, może pozwolić na utrzymanie środowiska przyrodniczego w odpowiednim stanie i zapewnić jego dobre funkcjonowanie. Odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni może skutecznie gwarantować zachowanie zasobów przyrody w dobrym stanie i zapewnienie dobrego funkcjonowania środowiska.

7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia analizowanego projektu zmiany mpzp

Przy formułowaniu ustaleń analizowanego projektu zmiany mpzp miały zastosowanie cele ochrony środowiska, ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym:

Strategiczne dokumenty krajowe uwzględniają międzynarodowe konwencje i umowy ratyfikowane przez Polskę takie jak m.in.:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r. wraz z Protokołem Kartageńskim o bezpieczeństwie biologicznym do Konwencji o różnorodności biologicznej.
- Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r.

- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie, podpisane w Londynie dnia 4 grudnia 1991 r.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. wraz z Protokołem z Kioto do Ramowej Konwencji ONZ w sprawie zmian klimatu z 11 grudnia 1997 roku oraz Porozumienia paryskiego, przyjętego w Paryżu w dniu 12 grudnia 2015 r.
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
- Konwencja w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych (Konwencja Sztokholmska).

Niniejsza prognoza jest efektem zastosowania przepisów konwencji z Aarhus, która zakłada udział społeczeństwa w odniesieniu do planów, programów i wytycznych polityki mających znaczenie dla środowiska.

Cele ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym:

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) w sposób następujący:

- zachowanie, ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego,
- ochrona zdrowia człowieka,
- ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych,
- promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Podstawowym dokumentem określającym cele ochrony środowiska na szczeblu Unii Europejskiej jest 8 Wspólnotowy Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego. Stanowi on środowiskowy wymiar wspólnotowej strategii zrównoważonego rozwoju i wytycza 6 celów priorytetowych do osiągnięcia do 2030 r.

1. nieodwracalne i stopniowe ograniczenie emisji gazów cieplarnianych oraz wzmocnienie ich pochłaniania przez naturalne i inne pochłaniacze w Unii w celu osiągnięcia celu redukcji emisji gazów cieplarnianych do 2030 r. oraz osiągnięcia neutralności klimatycznej do 2050 r.
2. stałe postępy w zakresie wzmocnienia zdolności przystosowawczych, zwiększenia odporności i ograniczenia wrażliwości na zmianę klimatu;
3. dążenie do modelu regeneracyjnego wzrostu, który daje planecie więcej niż sam bierze, oddzielenia wzrostu gospodarczego od wykorzystania zasobów i degradacji środowiska oraz przyspieszenie przejścia na gospodarkę o obiegu zamkniętym;
4. dążenie do osiągnięcia zerowego poziomu emisji zanieczyszczeń na rzecz nietoksycznego środowiska, w tym powietrza, wody i gleby, oraz ochrony zdrowia i dobrostanu obywateli przed zagrożeniami i skutkami związanymi ze środowiskiem;
5. ochrona, zachowanie i przywrócenie różnorodności biologicznej oraz wzmocnienie kapitału naturalnego, zwłaszcza powietrza, wody, gleby oraz ekosystemów leśnych, słodkowodnych, podmokłych i morskich;
6. promowanie zrównoważenia środowiskowego i ograniczenie największych presji środowiskowych i klimatycznych związanych z produkcją i konsumpcją, w szczególności w obszarze energii, rozwoju przemysłu, budownictwa i infrastruktury, mobilności i systemu żywnościowego.

Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym:

Zgodnie z Konstytucją, Rzeczpospolita Polska zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju (art. 5) a ochrona środowiska jest obowiązkiem m. in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom (art. 74).

Na poziomie krajowym kluczową w obszarze wpływu środowiska na jakość życia jest „Polityka energetyczna Polski do 2040 r.” (PEP2040) zatwierdzona 2 lutego 2021 r. przez Radę Ministrów. Dokument został opracowany na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zm.) oraz zgodnie z ustawą o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2019 r. poz. 1295, z późn. zm.). PEP2040 to 1 z 9 strategii zintegrowanych wynikających ze „Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju”. PEP2040 jest kompasem dla przedsiębiorców, samorządów i obywateli w zakresie transformacji polskiej gospodarki w kierunku niskoemisyjnym. W PEP2040 podejmowane są strategiczne decyzje inwestycyjne, mające na celu wykorzystanie krajowego potencjału gospodarczego, surowcowego, technologicznego i kadrowego oraz stworzenie poprzez sektor energii dźwigni rozwoju gospodarki, sprzyjającej sprawiedliwej transformacji. Celem polityki energetycznej państwa jest bezpieczeństwo energetyczne, przy zapewnieniu konkurencyjności gospodarki, efektywności energetycznej i zmniejszenia oddziaływania sektora energii na środowisko, przy optymalnym wykorzystaniu własnych zasobów energetycznych.

Cel główny realizowany będzie przez cele szczegółowe:

Cel 1. Optymalne wykorzystanie własnych surowców energetycznych

Cel 2. Rozbudowa infrastruktury wytwórczej i sieciowej energii elektrycznej

- Część A) Rozbudowa infrastruktury wytwórczej energii elektrycznej
- Część B) Rozbudowa elektroenergetycznej infrastruktury sieciowej

Cel 3. Dywersyfikacja dostaw i rozbudowa infrastruktury sieciowej gazu ziemnego, ropy naftowej i paliw ciekłych

- Część A) Dywersyfikacja dostaw gazu ziemnego oraz rozbudowa infrastruktury gazowej
- Część B) Dywersyfikacja dostaw ropy naftowej oraz rozbudowa infrastruktury ropy naftowej i paliw ciekłych

Cel 4. Rozwój rynków energii

- Część A) Rozwój rynku energii elektrycznej
- Część B) Rozwój rynku gazu ziemnego
- Część C) Rozwój rynku produktów naftowych i paliw alternatywnych, w tym biokomponentów i elektromobilności



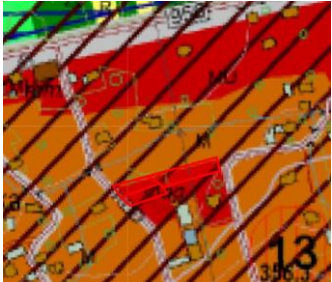

Cel 5. Wdrożenie energetyki jądrowej

Cel 6. Rozwój odnawialnych źródeł energii

Cel 7. Rozwój ciepłownictwa i kogeneracji

Cel 8. Poprawa efektywności energetycznej

8. Przewidywane oddziaływania na środowisko będące skutkiem realizacji ustaleń projektu zmiany mpzp

| STAN ISTNIEJĄCY | | USTALENIA PROJEKTU ZMIANY MZP | | OCENA WPŁYWU NA ŚRODOWISKO OCENA ODDZIAŁYWAŃ – (B) bezpośrednie, (P) pośrednie, (W) wtórne, (Sk) skumulowane, (K) krótkoterminowe, (S) średnioterminowe, (D) długoterminowe, (St) stałe, (Ch) chwilowe, (+) pozytywne, (-) negatywne |
|---|---|---|--|---|
| LOKALIZACJA ORTOFOTOMAPA (geoportal.gov.pl) OPIS OBSZARU | PRZEZNACZENIE OBSZARU OKREŚLONE W OBOWIĄZUJĄCYM MPZP/ OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM | FUNKCJA OBSZARU | WSKAŹNIKI | |
|  <p>Stan istniejący zagospodarowania (źródło Geoportal XII.2023r.) Teren opracowania znajduje się pomiędzy dwoma drogami lokalnymi i jest w przeważającej części przekształcony - jest obecnie zainwestowany w części budynkiem o charakterze usługowym, a w pozostałej części jest utwardzony i stanowi między innymi skład materiałów. Przedmiotowy teren nie jest położony w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią i nie jest zadrzewiony. Powierzchnia 0,1844ha</p> |  <ul style="list-style-type: none"> • tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MM), • droga publiczna klasy D  <p>Obszar zwartej struktury funkcjonalno – przestrzennej. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU</p> |  <p>1UH-UL-PP – teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej, 1KDD i 2KDD – tereny dróg dojazdowych</p> | <p>wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - co najmniej 20% pow. działki budowlanej</p> <p>wskaźnik powierzchni zabudowy – nie może przekraczać 60% pow. działki budowlanej</p> <p>maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy na poziomie 2,0</p> | <p>Lokalne przekształcenie rzeźby terenu i likwidacja pokrywy glebowej w obrębie zabudowy (B/D/St/-)</p> <p>Pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi (B/D/St/-)</p> <p>Wzrost ilości wytwarzanych odpadów komunalnych i przemysłowych (B/D/St/-)</p> <p>Wzrost zanieczyszczenia powietrza, na skutek emisji z instalacji ogrzewania budynków w przypadku wykorzystywania paliw kopalnych i działalności gospodarczej (B/D/St/-)</p> <p>Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych (P/D/St/-)</p> <p>Wzrost ilości wytwarzanych ścieków (B/D/St/-)</p> <p>Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (B/D/St/-)</p> <p>Wzrost poziomu hałasu w związku ze zwiększeniem natężenia ruchu samochodowego i działalnością gospodarczą (P/K/St/-)</p> |

Precyzyjna skala oddziaływania ustalanego w zmianie planu przeznaczenia terenu na środowisko przyrodnicze, jest trudna do określenia ze względu na brak informacji o konkretnej planowanej wiodącej działalności gospodarczej na tym obszarze.

Należy jeszcze podkreślić, iż niekorzystne oddziaływanie na środowisko będzie nieznacznie większe niż przewidywane na etapie obowiązującego planu miejscowego, gdyż w obowiązującym planie tereny objęte zmianą były już w całości przeznaczone na cele budowlane, a przedmiotem tego projektu jest zmiana funkcji terenów z zabudowy, mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, na tereny usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej. Może to spowodować niewielki wzrost intensywności wykorzystania tego terenu.

8.1 Powierzchnia ziemi i gleby wraz z gospodarką odpadami

Zmiana rzeźby terenu uwarunkowana jest procesami naturalnymi i oddziaływaniami antropogenicznymi. Przemiany związane z działalnością człowieka wiążą się ściśle z rozwojem osadnictwa, rolnictwa i komunikacji.

Wykonywanie prac ziemnych przy realizacji zabudowy i infrastruktury, może powodować lokalne zmiany w ukształtowaniu powierzchni terenu. Wskutek powstawania fundamentów, może dojść do zaburzenia profilu glebowego oraz jego zanieczyszczenia materiałami budowlanymi. Warstwy wierzchnie pokrywy glebowej będą usuwane, przemieszczane bądź mieszane z innymi materiałami, np. gruzem.

Realizacja ustaleń zmiany planu może spowodować wzrost ilości odpadów, powstających w obrębie nowej zabudowy. W okresie realizacji inwestycji będą to odpady z budowy a w trakcie funkcjonowania inwestycji będą to odpady o charakterze zależnym od charakteru zabudowy. Z uwagi na charakter nowych terenów zabudowy będą to głównie odpady komunalne i przemysłowe o charakterze zależnym od profilu działalności.

Gospodarowanie odpadami w gminie Budzów odbywa się zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Małopolskiego, uchwalonym uchwałą nr XI/125/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 sierpnia 2003 roku w sprawie Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, zmienionej uchwałą nr XI/133/07 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 24 września 2007 r., zmienionej uchwałą nr XXV/397/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 2 lipca 2012 roku, zmienionej uchwałą nr XXXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 r. oraz zmienionej uchwałą nr V/34/19 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/125/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 sierpnia 2003 roku w sprawie „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego na lata 2016-2022”.

Na terenie gminy Budzów obowiązuje również Uchwała Nr XVII/166/2020 Rady Gminy w Budzowie z dnia 4 września 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Budzów.

Obowiązujący plan miejscowy ustala *obowiązek prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z wymaganiami określonymi w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Budzów” przyjętym odpowiednią uchwałą Rady Gminy w Budzowie.*

Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie.

8.2 Jakość powietrza atmosferycznego i warunki klimatyczne

W wyniku realizacji ustaleń i przeznaczenia terenu określonego w projekcie zmiany planu przewiduje się wzrost emisji zanieczyszczeń.

Oddziaływanie skutków realizacji projektu zmiany mpzp na powietrze atmosferyczne, w perspektywie krótko- i średnioterminowej, wiązało się będzie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów na placie budowy. Będzie to jednak oddziaływanie chwilowe, trwające tylko przez okres realizacji inwestycji.

W perspektywie długoterminowej, główne negatywne oddziaływania związane będą z emisją zanieczyszczeń z systemów ogrzewania, środków transportu i prowadzonej działalności gospodarczej. Skala i rodzaj oddziaływania zależne będą od rodzaju zastosowanych rozwiązań technicznych.

Aktualny Program ochrony powietrza dla województwa małopolskiego został przyjęty Uchwałą Nr XXV/373/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego.

Do najważniejszych zadań określonych w Programie ochrony powietrza należą przyspieszenie wymiany przestarzałych pieców, promowanie wykorzystania odnawialnych źródeł energii poprzez zapewnienie wyższego dofinansowania dla nich oraz usprawnienie systemu kontroli.

Wpływ projektu zmiany planu na warunki klimatyczne może się przejawiać poprzez emisję zanieczyszczeń, emisję ciepła traconego w procesach ogrzewania budynków, zakłócenie naturalnej równowagi cieplno – wilgotnościowej i radiacyjnej na skutek zwiększonego udziału sztucznego podłoża i tym samym wpływem na klimat w postaci skumulowanej z innymi terenami w skali globalnej.

Obowiązujący plan miejscowy ustala zasadę zaopatrzenia w ciepło przy

a) zachowaniu i dopuszczeniu stosowania indywidualnych wysokosprawnych systemów z wykorzystaniem atestowanych urządzeń grzewczych zapewniających zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza,

b) ustaleniu priorytetu dla stosowania paliw niskoemisyjnych lub nieemisyjnych.

Obowiązujący plan ustala *prowadzenie wyłącznie takiej działalności produkcyjnej i usługowej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby nie przekroczy wartości dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego prowadzą ją posiada tytuł prawny.*

Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie.

8.3 Wody podziemne i powierzchniowe wraz z gospodarką wodno-ściekową

Wody powierzchniowe oraz podziemne są elementem środowiska narażonym na zanieczyszczenia. Wielkość zanieczyszczenia tych wód zależna jest m.in. od działalności gospodarczej, stopnia zurbanizowania, gospodarki ściekowej, działalności rolniczej głównie chemizacji, a także od ukształtowania i pokryw geologicznych.

Na etapie prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją obiektów i infrastruktury technicznej wody podziemne mogą być narażone na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi wyciekającymi z pojazdów obsługujących budowę zwłaszcza przy prowadzeniu różnego rodzaju wykopów i prac. Zagrożenie to ma charakter lokalny i czasowy. Tego typu sytuacje można zminimalizować zachowując odpowiednie środki ostrożności m.in. wykorzystując sprawny sprzęt budowlany oraz zapewniając postój sprzętu na wydzielonych miejscach utwardzonych.

Czynnikiem wpływającym na kształtowanie ilości i jakości wód podziemnych jest realizacja obiektów, placów, dróg zakładowych, parkingów itp. na terenach dotychczas niezainwestowanych. Powstanie nowej zabudowy oraz pokrycie części powierzchni terenu antropogenicznymi, nieprzepuszczalnymi materiałami (dachy budynków, place, itp.) może spowodować miejscową zmianę warunków infiltracji wód do warstw wodonośnych. Woda opadowa będzie spływać bezpośrednio do rowów i jednocześnie jej odprowadzenie będzie następowało w krótszym czasie. Może to w pewnym stopniu wpłynąć na lokalne zmniejszenie dostawy wody do zasobów wody gruntowej, obniżenie zwierciadła wody gruntowej oraz zmniejszenie parowania powierzchniowego.

Określenie maksymalnej powierzchni zabudowy i minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, pozwoli ograniczyć niekorzystne zjawiska związane z nadmiernym uszczelnieniem powierzchni, mające istotne znaczenie w kontekście kształtowania zasobów wód podziemnych i powierzchniowych.

Obowiązujący plan miejscowy ustala zasadę odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych:

- a) *ustala się sukcesywną budowę sieci kanalizacyjnej obejmującą podstawową strefę osadniczą wsi, z odprowadzeniem ścieków do istniejącej i projektowanej oczyszczalni ścieków w Budzowie,*
- b) *dla terenów zabudowy położonych poza zasięgiem istniejącej i projektowanej sieci kanalizacyjnej oraz dla istniejącej zabudowy rozproszonej w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się utrzymanie i budowę oczyszczalni przydomowych lub zbiorników bezodpływowych z odwozem ścieków do oczyszczalni komunalnej,*
- c) *nakazuje się zachowanie, dla umożliwienia dostępu i obsługi eksploatacyjnej, wzdłuż istniejących i planowanych sieci kanalizacyjnych odpowiednich stref technicznych wolnych od zabudowy i zadrzewień, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi prowadzenia sieci kanalizacyjnej;*

Obowiązujący plan miejscowy ustala zasadę odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- a) *ustala się zasadę powierzchniowego odprowadzania wód opadowych i roztopowych do odbiorników lub do gruntu, pod warunkiem nienaruszenia stosunków wodnych terenu,*
- b) *ustala się obowiązek utrzymania funkcjonujących rowów odwadniających z zapewnieniem do nich niezbędnych dojazdów i dojazdów dla potrzeb utrzymania i konserwacji,*
- c) *dopuszcza się możliwość magazynowania wód opadowych odprowadzanych z powierzchni dachowych w zbiornikach zlokalizowanych w obrębie działki lub w terenie inwestycji, w celu ich wykorzystania dla celów gospodarczych;*

Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Nie przewiduje się by gospodarka wodno - ściekowa w warunkach pełnej realizacji ustaleń zmiany planu, spowodowała negatywne oddziaływanie na stan ilościowy oraz jakościowy wód powierzchniowych i podziemnych. Właściwe funkcjonowanie wszystkich elementów systemu unieszkodliwiania ścieków i wód opadowych zminimalizuje możliwość powstawania zagrożeń dla wód.

Należy uwzględnić fakt, iż na obszarze zmiany planu obowiązuje rozporządzenie Nr 4/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 16 stycznia 2014 r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Małop. 2014 poz. 317), zmienione rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu

Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 10 października 2017 roku zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły (Dz. Urz. Woj. Małop. 2017 poz. 6454), w którym określono zakazy, nakazy i ograniczenia, wynikające z przepisów odrębnych dotyczących warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Analizowany projekt dokumentu nie wprowadza takich zapisów, które mogłyby skutkować wpływem na nieosiągnięcie celów środowiskowych JCWP oraz negatywnym wpływem na jakość wód JCWPd.

8.4 Zasoby przyrodnicze i poziom różnorodności biologicznej

Obszar opracowania charakteryzuje się przeciętnymi walorami przyrodniczymi. Obejmuje przede wszystkim tereny zainwestowane z istniejącymi obiektami i budynkami kubaturowymi w otoczeniu użytków zielonych i zieleni odłogowanej. Obszary opracowania znajdują się w rejonie istniejącej zabudowy z niewielkimi zadrzewieniami śródpolnymi.

Projektowana zmiana planu nie narusza w znacznym stopniu walorów środowiskowych. Realizację ustaleń projektu zmiany planu pozostaje bez wpływu na obiekty i obszary chronione ze względu na lokalizację tych obiektów i obszarów w znacznej odległości od granic objętego planem.

8.5 Krajobraz

Zmiany w krajobrazie będą konsekwencją zmiany funkcji terenów budowlanych

Obowiązujący plan zakłada szczegółowe wytyczne, w tym parametry i wskaźniki w zakresie kształtowania zabudowy, celem zachowania ładu przestrzennego, a w szczególności utrzymania charakteru zabudowy zespołów osadniczych. Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie.

Ustalenia zmiany planu nakazują wzdłuż granic terenu sąsiadujących z terenami zabudowy mieszkaniowej wprowadzić minimum 2 metrowej szerokości pasy zieleni izolacyjno – osłonowej.

8.6 Hałas, wibracje oraz promieniowanie elektromagnetyczne

Zapisy projektu zmiany planu mogą przyczynić się do wzrostu hałasu na etapie realizacji nowych inwestycji i związane to będzie głównie z pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz transportem materiałów na tereny inwestycji. Oddziaływania te będą najprawdopodobniej ograniczone do pory dziennej. Po ukończeniu poszczególnych inwestycji, dodatkowa emisja hałasu może się wiązać z funkcjonowaniem obiektów usługowych oraz realizowanych w ich obrębie procesów. Jego źródłem może być również wzmożony ruch pojazdów samochodowy w rejonie nowo zlokalizowanych obiektów. Ograniczeniu uciążliwości może sprzyjać zastosowanie zieleni izolacyjnej.

Obowiązujący plan miejscowy ustala: *prowadzenie wyłącznie takiej działalności produkcyjnej i usługowej, której uciążliwość dla środowiska powodowana przez hałas oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby nie przekroczy wartości dopuszczalnych standardów jakości środowiska na terenie i poza terenem, do którego prowadzący ją posiada tytuł prawny.*

W obowiązującym planie ustalono zasadę zaopatrzenia w energię elektryczną: *wzdłuż istniejących i projektowanych urządzeń i linii elektroenergetycznych, przy ustalaniu lokalizacji budynków i pomieszczeń mieszkalnych, nakazuje się zachowanie odpowiednich stref technicznych i ochronnych określonych w przepisach odrębnych dotyczących dopuszczalnych*

poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania tych poziomów.

Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie. Analizowany projekt zmiany planu nie zawiera zapisów, które mogłyby spowodować istotny wzrost poziomu promieniowania elektromagnetycznego w otoczeniu.

8.7 Zdrowie i warunki życia ludzi

Ustalenia projektu zmiany planu odnoszą się nie tylko do środowiska przyrodniczego, ale odgrywają również rolę w kształtowaniu środowiska życia człowieka oraz jakości jego życia. Projekt zmiany planu jest między innymi odpowiedzią na potrzeby społeczno – gospodarcze mieszkańców. Na skutek realizacji projektu zmiany planu nastąpi również wzrost możliwości rozwoju gospodarczego poprzez stworzenie nowych terenów produkcyjno-usługowych.

Poszerzenie terenów zainwestowanych przyczyni się do wzrostu emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z instalacji ogrzewania oraz działalności gospodarczej co w terenach słabiej przewietrzanych i okresach bezwietrznych, może przyczyniać się do wzrostu koncentracji szkodliwych substancji w rejonach zabudowy.

Obowiązujący plan reguluje zasady usuwania odpadów, odprowadzania ścieków i wskazuje na konieczność uwzględnienia wymagań obowiązujących przepisów odrębnych z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Ustalenia planu wskazują na zakaz prowadzenia działalności, która dla terenów sąsiadujących wywołuje lub może wywoływać uciążliwości dla otoczenia, to jest takich, które mogą spowodować przekraczanie standardów jakości ustalonych dla środowiska. Zabroniona jest budowa zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

Projekt zmiany planu nie wprowadza zmian w tym zakresie. Realizacja ustaleń zmiany planu, przy założeniu realizacji wszystkich inwestycji zgodnie z obowiązującym prawem, nie stworzy warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze.

8.8 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Na obszarach objętym zmianą mpzp, nie występują obiekty zaliczane do zakładów o dużym i zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii oraz obiektów zaliczonych do kategorii „potencjalni sprawcy poważnych awarii”. Projekt zmiany mpzp nie wprowadza takiego przeznaczenia terenu, ani innych ustaleń, które mogłyby skutkować powstaniem tego typu zakładów, a nawet wprowadza zakaz budowy takich zakładów.

8.9 Zabytki i dobra materialne

Na omawianym obszarach i w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują: obiekty dziedzictwa kulturowego wpisane do gminnej ewidencji zabytków, strefy ochrony konserwatorskiej, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej podlegające, ochronie prawnej.

Ustalenia projektu zmiany planu nie stwarzają możliwości negatywnego oddziaływania na dobra materialne. Nie pozbawią również właścicieli gruntów sąsiednich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz z środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, dostępu do obiektów usługowych.

8.10 Oddziaływania transgraniczne

Położenie obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a przede wszystkim charakter projektowanego zainwestowania wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

9. Propozycje innych niż w projekcie zmiany mpzp rozwiązań alternatywnych a także zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko

Nie rozpatruje się rozwiązań alternatywnych zawartych w projekcie zmiany planu w stosunku do obszarów w ramach europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 oraz innych obszarowych form ochrony przyrody, ze względu na brak takowych obszarów na terenie objętym projektem zmiany planu oraz w bezpośrednim sąsiedztwie.

Analizowany projekt zmiany mpzp jest związany z konkretnie zlokalizowanymi terenami, z którymi właściciele wiążą swoje plany inwestycyjne.

Jednocześnie w celu zminimalizowania ujemnych skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu zaleca się wprowadzenie następujących środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko:

- Stosowanie takich form architektonicznych i struktur zabudowy, aby możliwy był swobodny przepływ powietrza i migracja zwierząt,
- W celu zachowania wymaganego udziału powierzchni biologicznie czynnej oraz w celu wzmocnienia potencjału różnorodności biologicznej zaleca się stosowanie rodzimych gatunków roślin zgodnych z siedliskiem,
- Ograniczanie wielkości terenów pokrytych sztuczną, nieprzepuszczalną nawierzchnią poprzez wprowadzenie, tam gdzie to będzie możliwe, nawierzchni ażurowych umożliwiających infiltrację wód opadowych w głąb ziemi,
- Zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniami, przy wykonywaniu prac inwestycyjnych;
- Realizację oświetlenia z wykorzystaniem lamp zapobiegających zanieczyszczeniu światłem.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu sporządzana była równocześnie z opracowaniem dokumentu planistycznego, co pozwoliło na przyjęcie rozwiązań przestrzennych, które w pewnym stopniu umożliwiły uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru pożądanых i jednocześnie możliwie optymalnych kierunków działań.

10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu zmiany mpzp oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Monitoring skutków realizacji ustaleń zmiany mpzp, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg i dokonywanej, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Analiza taka musi zostać opracowana co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

Wpływ skutków realizacji ustaleń zmiany mpzp na środowisko, analizowany będzie ponadto w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska z uwzględnieniem ograniczeń, wynikających z poziomu jego szczegółowości.

11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko są ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp), zgodnie z podjętą Uchwałą Nr XLIII/432/2023 Rady Gminy w Budzowie z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów w Gminie Budzów.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskując uzgodnienia zawarte w pismach:

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suchej Beskidzkiej (znak: NNZ.90830.32.2023 z dnia 20.09.2023r.);

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (znak: OO.411.3.94.2023.MZi z dnia 02.10.2023r.).

Prognoza obejmuje ocenę najbardziej prawdopodobnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska, jakie mogą być skutkiem dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach analizowanego projektu zmiany mpzp. Prognoza opracowywana jest równocześnie z projektem zmiany mpzp w celu próby wskazania najkorzystniejszych rozwiązań dla funkcjonowania środowiska oraz eliminacji tych zapisów, które mogłyby wywołać negatywne skutki dla środowiska, a zwłaszcza zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. Celem prognozy jest również pełna informacja dla podmiotów zmiany mpzp, tj. wnioskodawców, społeczności lokalnej i samorządów o skutkach przyjętej polityki przestrzennej dla środowiska przyrodniczego.

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona równoległe z pracami związanymi z projektem zmiany mpzp, w celu umożliwienia ewentualnych korekt w tym projekcie.

Obszar zmiany mpzp położony jest w gminie wiejskiej Budzów w miejscowości Budzów w otoczeniu terenów zainwestowanych i zabudowanych.

Zmiana planu dotyczy tylko ściśle określonego obszaru wskazanego na załączniku graficznym od nr 1 do uchwały Nr XLIII/432/2023 Rady Gminy w Budzowie z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów w Gminie Budzów.

- Obszar ten – obejmuje teren, w znaczącej części zainwestowany, przeznaczony w obowiązującym planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową (MM) oraz znajduje się w terenach drogi publicznej klasy D

Podstawowym celem zmiany planu była zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej na teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej.

W projekcie zmiany mpzp, ustala się:

- teren usług handlu lub usług rzemieślniczych lub produkcji przemysłowej oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem **1UH-UL-PP**,
- tereny dróg dojazdowych. przemysłowej oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem **1KDD i 2KDD**.

Realizacja zapisów dokumentu w zakresie zmiany planu, może przyczynić się do:

- degradacji pokrywy glebowej związanej ze zmianami warunków nawadniania i napowietrzania;
- zmiany składu gatunkowego zespołów roślinnych – nasilenie synantropizacji flory;
- zmniejszenia dopuszczalnej minimalnej powierzchni biologicznie czynnej;
- wzrostu emisji zanieczyszczeń powietrza z indywidualnych instalacji ogrzewania i działalności gospodarczej;
- wzrostu emisji hałasu, którego źródłem będzie przede wszystkim ruch pojazdów oraz funkcjonowanie obiektów usługowych;
- wzrostu ilości powstających ścieków i odpadów komunalnych o charakterze zależnym od profilu działalności;
- pokrycia obszaru lub jego części powierzchniami nieprzepuszczalnymi – zmiana warunków infiltracji wód i napowietrzania fragmentów gruntu;
- wzrostu intensywności i zasięgów spływów zawierających substancje zmyte z powierzchni dróg.

Prognozuje się, iż zakres oraz charakter zainwestowania projektu zmiany mpzp nie spowoduje takich zmian warunków środowiska, które mogłyby zagrozić zdrowiu lub życiu ludzi. Ponadto, projekt przewiduje szereg przepisów eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. Ustalenia projektu zmiany planu są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska. Realizacja zapisów zmiany planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Reasumując należy stwierdzić, że jest możliwa realizacja ustaleń analizowanego projektu zmiany mpzp w formie przedstawionej w analizowanym projekcie, bez powodowania znaczącego oddziaływania na środowisko, pod warunkiem przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i zastosowania najlepszych dostępnych rozwiązań technicznych.

12. Materiały źródłowe. Akty prawne, publikacje i opracowania dokumentacyjne

A. Akty prawne

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556).
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1336 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz 633 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187).
8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).
10. Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015r., poz. 774 z późn. zm.).
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 lipca 2019 r. w sprawie kryteriów oceny wystąpienia szkody w środowisku (Dz. U. z 2019r., poz. 1383).
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.).
13. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2022r., poz. 2630 z późn.zm).
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021r., 1031 z późn.zm).
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2380 z późn. zm.).
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409 z późn. zm.).
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408 z późn. zm.).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 nr 155 poz. 1298).
19. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138 z późn. zm.)
20. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 z późn. zm.)
21. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

B. Opracowania dokumentacyjne

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Budzów ARCHIMEDES - Paweł Duś, Bielsko-Biała, 2021
2. Gmina Budzów - opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi: Baczyn, Bieńkówka, Jachówka, Palcza i Zachełma Biuro Planowania Przestrzennego - Bielsko-Biała, 2004r.
3. Gmina Budzów - opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Budzów - Biuro Planowania Przestrzennego Sp. z o.o. Bielsko-Biała, 2013 r.
4. Mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP) wykonane na zlecenie Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Krajowego Zarządu Gospodarstwa Wodnego - 2020.
5. Program ochrony środowiska dla gminy Budzów na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020 - aktualizacja - Zakład Analiz środowiskowych EKO - PRECYZJA, 2013r.
6. Program rozwoju powiatu suskiego na lata 2021 - 2030r.
7. Strategia Rozwoju Gminy Budzów 2008-2020 - INFOR Spółka Akcyjna, Centrum Edukacji EURODIRECT, Kraków, 2008r.
8. Projekt Strategii Rozwoju Gminy Budzów na lata 2021 – 2030
9. Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2017 r. Woj. Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, Kraków 2018 r.

13. Spis Rysunków

| | |
|---|----|
| Ryc. 1 Położenie obszaru zmiany planu na tle granicy gminy i sołectwa Bieńków | 7 |
| Ryc. 2 Położenie fizyczno-geograficzne obszaru zmiany mpzp | 8 |
| Ryc. 3 Rzeźba całej gminy i rejonu obszaru zmiany mpzp | 11 |
| Ryc. 4 Położenie terenu opracowania w obrębie JCWPd oraz względem GZWP | 12 |
| Ryc. 5 Położenie terenu opracowania w stosunku do sieci proponowanych korytarzy ekologicznych | 17 |
| Ryc. 6 Położenie obszaru opracowania w stosunku do najbliższych form ochrony przyrody | 18 |
| Ryc. 7 Załącznik graficzny do uchwały Nr XLIII/432/2023 z dnia 27 czerwca 2023r. | 20 |

14. Spis Tabel

| | |
|--|----|
| Tab. 1. Parametry JCWP według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły | 13 |
| Tab. 2. Klasyfikacja strefy małopolskiej w zakresie jakości powietrza | 14 |
| Tab. 3. Charakterystyka gleb terenów opracowania. | 15 |