

**w sprawie :** zasad wynajmu, ustalenia wysokości stawek oraz określenie wzoru umowy zawartej w celu korzystania z sal gimnastycznych, sal dydaktycznych oraz miejsc pod automaty vendingowe w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Budzów

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami )

**Wójt Gminy Budzów**

zarządza co następuje :

**§ 1.**

Upoważnia się Dyrektorów placówek oświatowych do zawierania umów na udostępnianie :

- 1) sal gimnastycznych,
  - 2) sal dydaktycznych,
  - 3) oraz miejsc pod automaty vendingowe
- na zasadach określonych w niniejszym zarządzeniu.

**§ 2.**

1. Wynajęcie pomieszczeń określonych w § 1 pkt 1-2 możliwe jest :

- 1) po realizacji obowiązkowych i pozalekcyjnych zajęć , w których uczestniczą dzieci i młodzież szkolna,
- 2) w dni wolne od pracy określone w ustawie o dniach wolnych od pracy oraz w dni wolne od zajęć dydaktycznych.

2. Wszyscy korzystający z sal gimnastycznych i sal dydaktycznych zobowiązani są do zapoznania się z regulaminem korzystania oraz jego bezwzględnego przestrzegania.

**§ 3.**

1. Ustala się odpłatność za wynajmowanie sal gimnastycznych, sal dydaktycznych oraz miejsc pod automaty vendingowe w placówkach oświatowych funkcjonujących na terenie gminy Budzów zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Czas korzystania z sal gimnastycznych, sal dydaktycznych określa się w pełnych godzinach zegarowych a miejsca pod automaty vendingowe w m<sup>2</sup>.

3. Pokrycie kosztów ewentualnych napraw oraz strat wynikłych z winy użytkownika (najemcy) następuje wg ogólnych zasad określonych w kodeksie cywilnym .

**§ 4.**

1. Wynajem sal gimnastycznych, sal dydaktycznych oraz miejsc pod automaty vendingowe w budynkach oświatowych na terenie Gminy Budzów następuje po zawarciu stosownej

umowy najmu pomiędzy Dyrektorem jednostki oświatowej, a zainteresowanym podmiotem.  
Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Wszelkie sprawy związane z wynajmem prowadzi Dyrektor jednostki oświatowej.

3. Rozliczenia finansowe z tytułu wynajmu prowadzą Dyrektorzy jednostek oświatowych.

#### § 5.

Prawo do nieodpłatnego korzystania z sal gimnastycznych, sal dydaktycznych posiadają:

- dzieci i młodzież szkolna, uczniowskie kluby sportowe pod opieką nauczycieli, wychowawców, instruktorów, trenerów.

#### § 6.

Wszystkie ceny, są cenami brutto i zawierają podatek VAT.

#### § 7.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorom jednostek oświatowych.

#### § 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 lutego 2018 r.



WÓJT GMINY  
BUDZÓW  
mgr inż. Jan Najdek

Wysokość stawek opłat za korzystanie z sal gimnastycznych, sal dydaktycznych, miejsc pod automaty vendingowe w placówkach oświatowych na terenie Gminy Budzów

Lp.	Nazwa usługi	Wartość stawki brutto
1.	Wynajem sali gimnastycznej z natryskami oraz zapleczem sanitarnym	20,00zł (cena za jedną godzinę)
2.	Wynajem miejsca pod automaty vendingowe	100,00 zł (za m <sup>2</sup> miesięcznie)
3.	Wynajem sali dydaktycznej	10,00 zł (cena za jedną godzinę)

**WÓJT GMINY  
BUDZÓW**  
*mgr inż. Jan Najdek*

## UMOWA WYNAJMU

### o odpłatne korzystanie z sali gimnastycznej / sal dydaktycznych/ miejsca pod automaty vendingowe,

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Budzów zwaną dalej  
"Wynajmującym" reprezentowaną z upoważnienia przez Dyrektora

.....  
a .....

reprezentującym przez ..... zam. ....legitymującym się  
dowodem osobistym seria ..... nr ..... wydanym przez.....  
zwanym dalej „Najemcą”

#### § 1.

Wynajmujący oświadcza, że jest zarządcą budynku szkoły i administratorem pomieszczeń szkolnych placówki oświatowej.

#### § 2.

1. Wynajmujący oddaje w najem Najemcy do używania:

- 1) salę gimnastyczną,
- 2) salę dydaktyczną
- 3) miejsca pod automaty vendingowe,

oraz pozostałe pomieszczenia niezbędne do prawidłowego korzystania tj. toalety, szatnie.

2. Korzystanie następować będzie w terminach i godzinach określonym przedstawionym przez Najemcę harmonogramie używania, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

#### § 3.

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od  
dnia.....do dnia.....

2. Najemca zapoznał się z przedmiotem najmu i stwierdza, że nadaje się od do użytku w celu określonym w umowie.

#### § 4.

1. Najemca zobowiązany będzie do zapłaty Wynajmującemu czynsz najmu:

1) wynajem Sali Gimnastycznej w wysokości .....zł. brutto wynikające z następującego wyliczenia ( ilość godzin zegarowych.....x 20,00 zł. ),

2) wynajem sal dydaktycznej w wysokości .....zł. brutto wynikające z następującego wyliczenia ( ilość godzin zegarowych.....x 10,00 zł. ),

3) wyjem miejsca pod automaty vendingowe .....zł. brutto wynikające z następującego wyliczenia ( ilość automatów..... x 100,00 zł.) miesięcznie.

określony zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/2018 Wójta Gminy Budzów z dnia 12 stycznia 2018 r.

2. Wysokość stawki może wzrosnąć w przypadku zmiany zarządzenia, o którym mowa w ust.1 przez Wójta Gminy Budzów.

3. Zapłata następować będzie zgodnie ze wskazanym na fakturze VAT terminem i numerem rachunku bankowego placówki oświatowej.

4. Za każdy dzień zwłoki naliczane będą ustawowe odsetki.

#### § 5.

Dyrektorowi Szkoły przysługuje prawo odwołania lub przeniesienia na inny termin zajęć sportowych o których mowa w § 3 ze względu na organizację imprez własnych lub zleconych.

#### § 6.

Najemca oświadcza, iż zapoznał z regulaminem, z zasadami korzystania z obiektu, instrukcją postępowania na wypadek pożar, zasadami bezpieczeństwa podczas trwania wynajmu. Najemca bierze pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo przebywających w pomieszczeniach szkolnych.

#### § 7.

Osoby niepełnoletnie mogą przebywać w pomieszczeniach tylko pod opieką dorosłych.

#### § 8.

1. Najemca zobowiązuje się podczas trwania wynajmu do ochrony obiektu i urządzeń sportowych przed dewastacją. Najemca bierze pełną odpowiedzialność materialną za wyrządzone szkody, powstałe podczas trwania umowy.

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo obciążenia Najemcy kosztami za zniszczenia w kwocie do wysokości wartości odtworzeniowej zniszczonego wyposażenia. Najemca dołoży wszelkich starań, aby oddane mu pomieszczenia nie uległy zniszczeniu w trakcie prowadzonych zajęć.

#### § 9.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10.

Strony mogą rozwiązać umowę za 2 tygodniowym okresem wypowiedzenia złożonym na piśmie.

#### § 11.

W przypadku rażącego łamania regulaminu korzystania z pomieszczeń Dyrektor ma prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy.

#### § 12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wynajmującego, Najemcy, Urzędu Gminy w Budzowie.

Wynajmujący

Najemca